



Jean-Marc AUVRAY &lt;jeanmarc.auvray@gmail.com&gt;

## Etude Energétique - Aides Financières

2 messages

Olivier Cardot &lt;o.cardot@soliha.fr&gt;

10 octobre 2024 à 15:02

À : "jeanmarc.auvray@gmail.com" &lt;jeanmarc.auvray@gmail.com&gt;

Bonjour,

Suite à ma visite du 27/09/2024, je vous envoie l'étude énergétique réalisée sur votre logement :

Scénario 1 : Menuiseries (x19) + Isolation des Combles et Rampants (130 m<sup>2</sup>) + VMC Hygro + PAC Air/Eau avec Production ECS et Régulation + Réseau de Radiateurs avec Robinets Thermostatiques **soit un gain de 2 classes énergétique (G -> C)**

Scénario 2 : Menuiseries (x19) + Isolation des Combles et Rampants (130 m<sup>2</sup>) + VMC Hygro + Poêle à Granulés + Chauffe-Eau Thermodynamique + Radiateurs Electriques **soit un gain de 3 classes énergétique (G -> D)**

Scénario 3 : Menuiseries (x19) + Isolation des Combles et Rampants (130 m<sup>2</sup>) + VMC Hygro + Poêle à Granulés + Chauffe-Eau Thermodynamique + Radiateurs Electriques + Isolation des Murs par l'Extérieur (160 m<sup>2</sup>) **soit un gain de 4 classes énergétique (G -> C)**

En fonction de vos revenus, l'aide ANAH serait de 90 % du Montant HT de vos devis (dont 10 % de Bonus car le logement est en Etiquette G avant travaux) et l'aide de la CAN est une prime forfaitaire de 1500 €.

Si vous retenez le scénario 1 ou 3 avec un gain de 4 classes, le plafond max de travaux subventionnable HT est de 70 000 €.

Si vous retenez le scénario 2 avec un gain de 3 classes, le plafond max de travaux subventionnable HT est de 55 000 €.

Par ailleurs, pouvez-vous également me transmettre votre numéro de sécurité sociale.

Cordialement,

—

**Olivier CARDOT** – Chargé d'Opérations Habitat

**F. 05 35 00 16 02**

SOLIHA Charente-Maritime Deux-Sèvres - Siège : [182, Boulevard Emile Delmas - 17000 LA ROCHELLE](#)

Agence : Maison du Département, Mail Lucie Aubrac - 79000 NIORT

# SOLIHA

## SOLIDAIRES POUR L'HABITAT

CHARENTE - MARITIME DEUX-SÈVRES

Site web : <https://charentemaritime-deuxsevres.soliha.fr/>



8731 PROB Réalisation d'Audit Energétique RGE en Maison Individuelle

--Afin de contribuer au respect de l'environnement, merci de n'imprimer ce message qu'en cas de nécessité

 **AUVRAY Jean Marc - COULON.pdf**  
1618K

Jean-Marc AUVRAY <jeanmarc.auvray@gmail.com>  
Brouillon À : Olivier Cardot <o.cardot@soliha.fr>

11 octobre 2024 à 09:35

Bonjour,  
Merci pour ces scénarios que j'ai hâte de regarder de plus près.  
Mon numéro de SS est 176095052099  
Au vu de la situation budgétaire, y a-t-il des changements à prévoir sur les financements ?  
Pour information, je signe l'acte notarié jeudi prochain.

Cordialement.

Jean-Marc AUVRAY  
06 01 96 05 36



[Texte des messages précédents masqué]