

Cette fiche permet la prise d'information lors de la visite d'un local suite à la sollicitation d'un donneur d'ordre pour une mission d'architecture intérieure.

Cette prise d'informations permet de ne pas oublier des éléments clés pouvant impacter l'organisation générale du projet : le programme, le planning, les contraintes et impacts techniques, réglementaires, financiers, etc...

Document à compléter par un relevé de côtes et un reportage photographique.

DEMANDEUR (Maître d'ouvrage ou autre)		LOCAL VISITE	
Nom		Date	
Adresse		Adresse	
CP		CP	
Ville		Ville	

GENERALITES

Date de construction		Type bâtiment	
Plans à disposition ?		ERP (Type, Cat)	
Date dernier travaux		Date de prise de possession	
Usage / Destination		Exposition principale	
Diag txx AMIANTE ?		Diag txx PLOMB ?	
Diag txx THERMITES ?			
REGLEMENTATION APPLICABLE	Equipement Recevant du Public (ERP) : <input type="checkbox"/> OUI <input type="checkbox"/> NON Droit du Travail : <input type="checkbox"/> OUI <input type="checkbox"/> NON Hygiène : <input type="checkbox"/> OUI <input type="checkbox"/> NON Autre : _____		

EXTERIEUR

(description et état)

ACCES	
ABORDS / ENVIRONS	
FAÇADE(S)	
MENUISERIES EXTERIEURES	

TOITURE	
VITRINES / ENSEIGNES	
AUTRES	

COMPOSITION

Pièce / Espace	Niv	Surf.	HSP *	Orient.	Fen / PF	Commentaires

* : Préciser le cas échéant : S/ Plafonds, S/ Fx plafonds, S/ Rampants, Faîtage

HABITABILITE

SURFACES AU SOL	Aménagée	Aménageable
Rez de chaussée		
Etage(s)		
Sous-sol(s)		
Grenier / Combles		
Balcons / Terrasses / Véranda		
Annexes accolées		
Annexes non accolées		

INTERIEUR (description et état)

		Derniers tvx
GROS ŒUVRE	Etat / Défauts apparents :	
SOLS	Etat / Défauts apparents :	
MURS	Etat / Défauts apparents :	
PLAFONDS	Etat / Défauts apparents :	

Préciser les pièces concernées

ENERGIE & RESEAUX

(description et état)

		Derniers tvx
Courants FORTS	Puissance, Localisation alim, TGBT, Défauts apparents :	
Courants FAIBLES	Nature, Localisation, Défauts apparents :	
ENERGIE CARBONÉE	Nature : <input type="checkbox"/> GAZ <input type="checkbox"/> FIOUL <input type="checkbox"/> BOIS Localisation, Etat (compteur, stockage...) :	
RESEAUX DIVERS EF, EC, EU, EV,...	Localisation, Etat / Vétusté / Défauts apparents :	
Isolation des parois extérieures	<input type="checkbox"/> Façades / Pignons : _____ <input type="checkbox"/> Planchers : _____ <input type="checkbox"/> Toiture : _____	
Isolation par :	<input type="checkbox"/> Extérieur <input type="checkbox"/> Intérieur <input type="checkbox"/> Occultation des menuiseries (volets, stores.)	
Source de déperdition d'air	<input type="checkbox"/> Cheminée <input type="checkbox"/> Cage escalier non chauffée <input type="checkbox"/> Pénétration de câbles <input type="checkbox"/> Autres : _____	

	Derniers tvx
Production Eau chaude sanitaire <input type="checkbox"/> Urbain <input type="checkbox"/> Collectif <input type="checkbox"/> Individuel <input type="checkbox"/> Gaz <input type="checkbox"/> Electricité <input type="checkbox"/> Solaire <input type="checkbox"/> Etat / Vétusté / Défauts apparents : _____	
Installation sanitaire <input type="checkbox"/> Economiseur d'eau <input type="checkbox"/> Chasse d'eau <input type="checkbox"/> Douche <input type="checkbox"/> Lavabo <input type="checkbox"/> Evier <input type="checkbox"/> Baignoire <input type="checkbox"/> Etat / Vétusté / Défauts apparents : _____	
Installation chauffage <input type="checkbox"/> Urbain <input type="checkbox"/> Collectif <input type="checkbox"/> Individuel <input type="checkbox"/> Etat / Etat / Vétusté / Défauts apparents : _____	
Production de chaleur <input type="checkbox"/> Fuel <input type="checkbox"/> Gaz <input type="checkbox"/> Electricité <input type="checkbox"/> Solaire <input type="checkbox"/> Bois <input type="checkbox"/> Clim réversible <input type="checkbox"/> Pompe à chaleur <input type="checkbox"/> Géothermie <input type="checkbox"/> Etat / Vétusté / Défauts apparents : _____	
Diffusion de chaleur <input type="checkbox"/> Radiateurs <input type="checkbox"/> Sol <input type="checkbox"/> Air pulsé <input type="checkbox"/> Etat / Vétusté / Défauts apparents : _____	
Installation de ventilation <input type="checkbox"/> Naturelle <input type="checkbox"/> Simple flux <input type="checkbox"/> Double flux <input type="checkbox"/> Events sur menuiseries extérieures <input type="checkbox"/> Etat / Vétusté / Défauts apparents : _____	
Extraction, Désenfumage... <input type="checkbox"/> Localisation : _____ <input type="checkbox"/> Etat / Vétusté / Défauts apparents : _____	

SPECIFICITES ERP

ACCESSIBILITE (respect des normes PMR)	Accessible depuis extérieur : <input type="checkbox"/> OUI <input type="checkbox"/> NON _____ Accessibilité intérieure : <input type="checkbox"/> OUI <input type="checkbox"/> NON _____ Ressauts : <input type="checkbox"/> OUI <input type="checkbox"/> NON _____ Divers : _____
PRISE EN COMPTE HANDICAP	VISUEL : <input type="checkbox"/> OUI <input type="checkbox"/> NON Nature : _____ _____ SONORE : <input type="checkbox"/> OUI <input type="checkbox"/> NON Nature : _____ _____ COGNITIF : <input type="checkbox"/> OUI <input type="checkbox"/> NON Nature : _____ _____

<p>SECURITE Nb UP, IS, Isolement CF, DI, Désenfumage...</p>	<p>Nb Accès : _____ Nb UP : _____ Nb Issues de secours : _____ Nb UP : _____ Isolement Coupe-feu / Tiers : Parois : _____ Planchers : _____ Détection incendie : <input type="checkbox"/> OUI <input type="checkbox"/> NON Sprinklage : <input type="checkbox"/> OUI <input type="checkbox"/> NON Robinets Incendie Armés (RIA) : <input type="checkbox"/> OUI <input type="checkbox"/> NON Eclairage de sécurité : <input type="checkbox"/> OUI <input type="checkbox"/> NON Alarme incendie : <input type="checkbox"/> OUI <input type="checkbox"/> NON Type : _____ Désenfumage : <input type="checkbox"/> OUI <input type="checkbox"/> NON Type : <input type="checkbox"/> Naturel <input type="checkbox"/> Mécanique Divers : _____</p>
<p>AUTRES</p>	

ELEMENTS PATRIMONIAUX

<p>ELEMENTS CONCERNES</p>	<p><input type="checkbox"/> Mur (pierre de taille, pierre apparente, colombage, ...) _____</p> <p><input type="checkbox"/> Eléments de charpente, (poinçons, corbeaux, ...) _____</p> <p><input type="checkbox"/> Sol (parquet, pierre, granito, carreaux ciment, linoleum, ...) _____</p> <p><input type="checkbox"/> Modénature (moultures, corniches ...) _____</p> <p><input type="checkbox"/> Menuiseries (portes palières, portes de distribution, plinthes, boiseries, embrasures, stylobates, escalier, œil de bœuf, vitraux, jacobine ...) _____</p> <p><input type="checkbox"/> Occultations (volets intérieurs, jalousies, persiennes, ...) _____</p> <p><input type="checkbox"/> Eléments de chauffage (cheminée, cantou, poêle à bois, radiateurs,...) _____</p> <p><input type="checkbox"/> Appareils sanitaires (lavabo, baignoire, bidet, évier ...) et robinetterie _____</p> <p><input type="checkbox"/> Equipements de cuisine, (encastrée, hotte, ...) _____</p> <p><input type="checkbox"/> Plafonds (rosaces, moultures, à caisson, plafond tendu ...) _____</p> <p><input type="checkbox"/> Espaces extérieurs (balcons, loggias, vérandas, patios, terrasses,...) _____</p> <p><input type="checkbox"/> Pièces annexes (rangement, dressing, buanderie, cellier, lingerie, souillarde, alcôve, niche, cave, ...) _____</p>
----------------------------------	--

STYLE	Style (art déco, art nouveau, XVIIIe...) : _____
CLASSEMENT IMMEUBLE ?	<input type="checkbox"/> OUI <input type="checkbox"/> NON Date de classement : _____ Type de classement (MH, ISMH...) : _____
PERIMETRE MH ?	<input type="checkbox"/> OUI <input type="checkbox"/> NON

DIVERS / NOTES