



LAURENCE DUMONT  
AGENCEMENT ET DESIGN D'ESPACES INTÉRIEURS

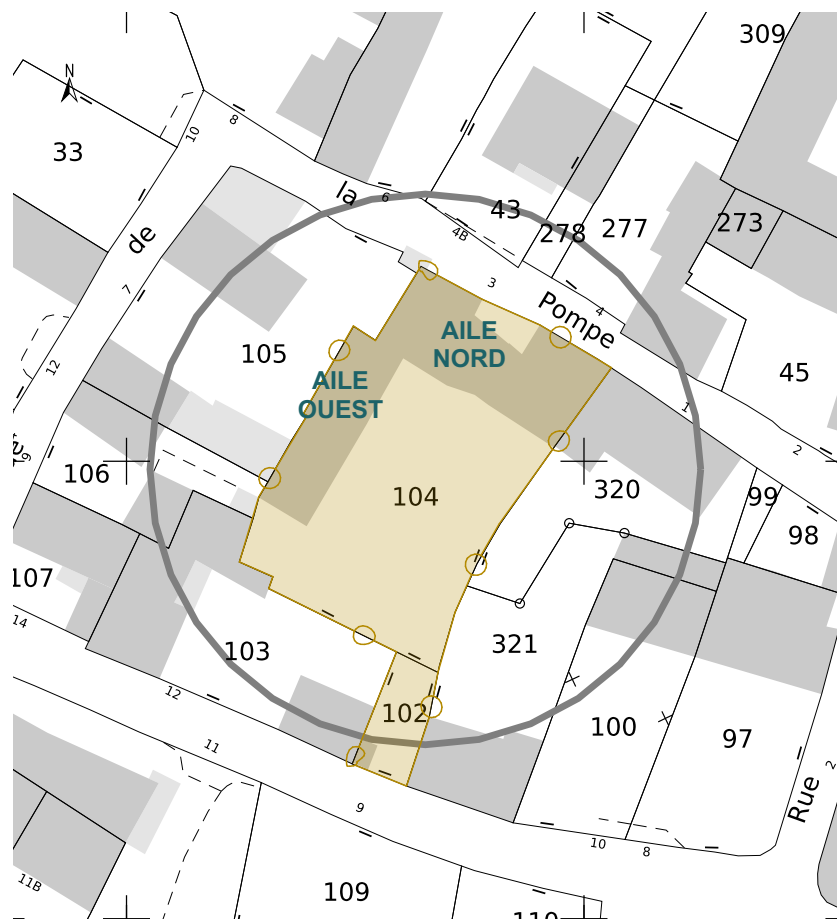
## Agencement global de l'aile Ouest d'une maison d'habitation

3 rue des pompes  
79410 SAINT REMY

ESQ

2024 12 17

## SITUATION



### Références de la parcelle 000 AH 104

Référence cadastrale de la parcelle	<b>000 AH 104</b>
Contenance cadastrale	<b>941 mètres carrés</b>
Adresse	<b>3 RUE DE LA POMPE 79410 SAINT-REMY</b>

### Références de la parcelle 000 AH 102

Référence cadastrale de la parcelle	<b>000 AH 102</b>
Contenance cadastrale	<b>77 mètres carrés</b>
Adresse	<b>RUE LOUIS ARNAUD 79410 SAINT-REMY</b>

## DEMANDE

Vous venez d'acquérir votre maison d'environ 230 m<sup>2</sup>, constituée du regroupement de plusieurs bâtiments (NB : vous disposez des clés de la maison depuis le 3 novembre 2024). Vous souhaitez repenser l'agencement global de cette maison, optimiser et décorer certains espaces, et disposer d'une vision globale de votre projet.

Une fois réagencée, la maison doit disposer :

- d'une entrée dédiée (côté jardin) avec des rangements et une assise
- de quatre chambres, dont une chambre d'amis (pas de chambre parentale souhaitée)
- d'une salle-de-bain familiale supplémentaire
- d'une cuisine ouverte
- d'une arrière-cuisine / buanderie
- d'une salle-à-manger pour 8 personnes
- d'un salon
- d'un espace partagé pour le télétravail et les loisirs créatifs (à l'étage)
- d'une zone de jeux pour les enfants (à l'étage, sur la mezzanine)
- d'une zone de jeux pour les adultes
- de rangements pour les vêtements et pour la maison
- de 2 WC indépendants

L'aile Ouest de la maison (bâtiment comportant l'entrée par le jardin) est à repenser intégralement en terme de distribution, ainsi que la décoration des chambres des filles, de la nouvelle SdB et de l'entrée. Des travaux de rénovation sont prévus. Vous disposez d'un budget d'environ 50 K€ pour cette aile (hors aménagements sur mesure que vous réaliserez vous-mêmes).

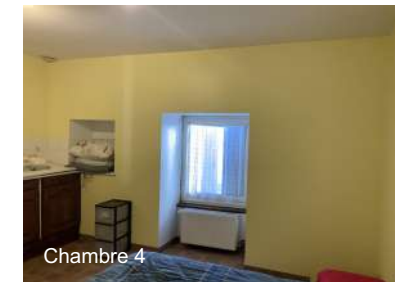
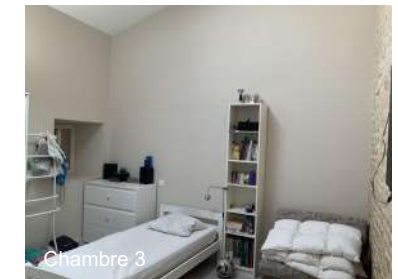
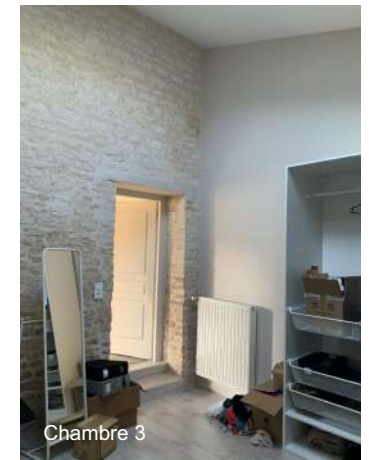
L'aile Nord de la maison (bâtiment comportant l'entrée par la rue) est conservée avec ses cloisons et sa distribution actuelles. Il s'agit de repenser la décoration de certains espaces de cette aile (chambre des parents, cuisine, salon et salle de jeux des parents).

La modification de certains revêtements de sols est à envisager.

En extérieur, le déplacement de la terrasse est à prévoir, ainsi que l'implantation d'une piscine hors-sol.

<b>Mme BLANCHON et M. SAULNIER</b> 3 rue des pompes 79410 SAINT REMY	<b>Agencement global de l'aile Ouest d'une maison d'habitation</b> 3 rue des pompes 79410 SAINT REMY	ESQ	Situation et demande	
		01	2024_058	2024.12.17

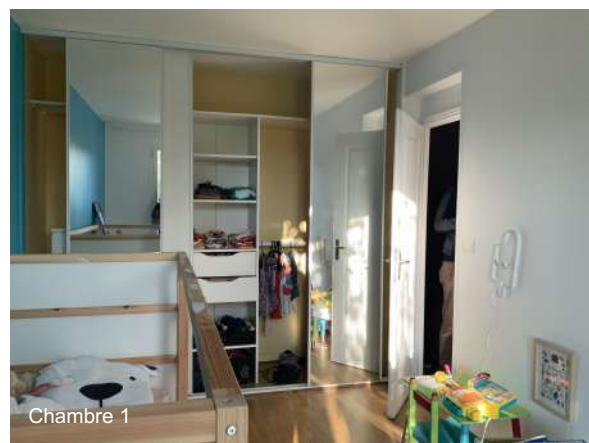
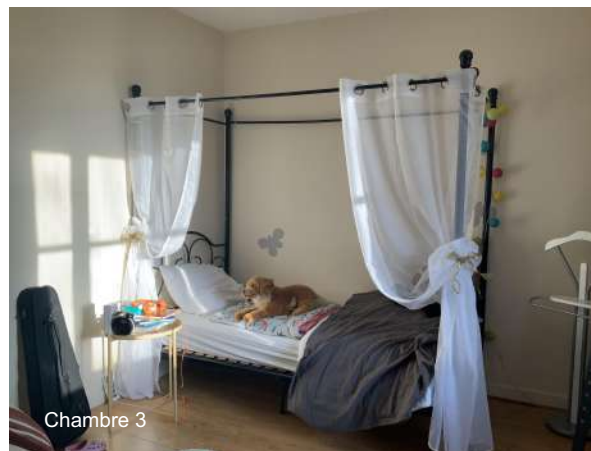
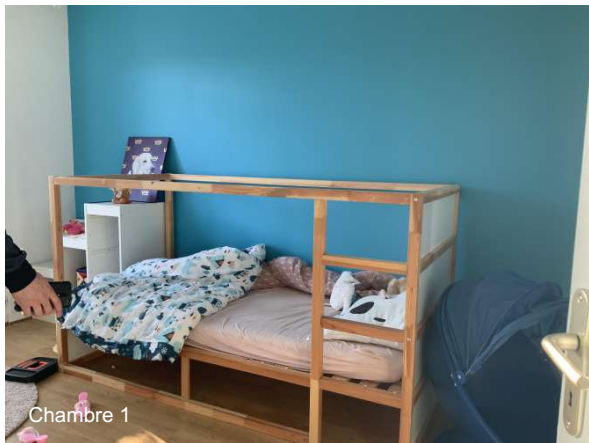
# EXISTANT AILE NORD - PHOTOS



<b>Mme BLANCHON et M. SAULNIER</b> 3 rue des pompes 79410 SAINT REMY	<b>Agencement global de l'aile Ouest d'une maison d'habitation</b> 3 rue des pompes 79410 SAINT REMY	ESQ	Photos de l'existant - Aile Nord	
		02	2024_058	2024.12.17

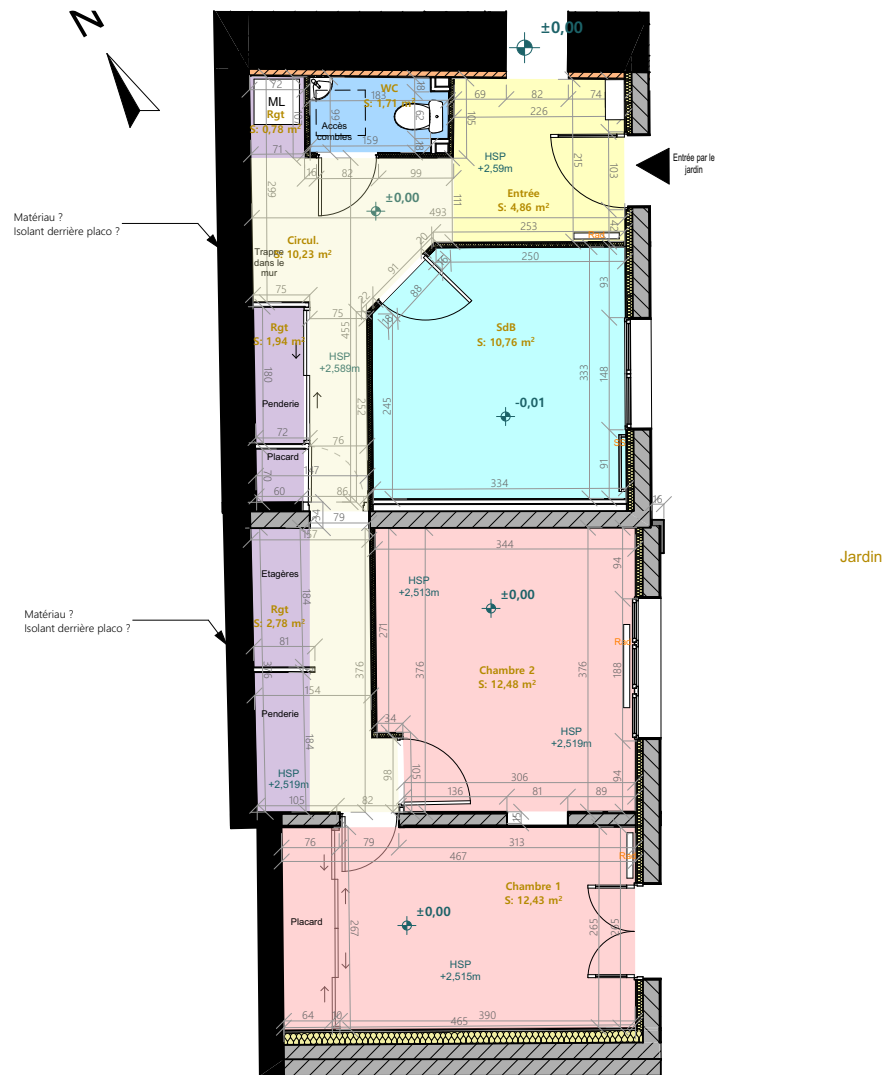


# EXISTANT AILE OUEST - PHOTOS



<b>Mme BLANCHON et M. SAULNIER</b> 3 rue des pompes 79410 SAINT REMY	<b>Agencement global de l'aile Ouest d'une maison d'habitation</b> 3 rue des pompes 79410 SAINT REMY	ESQ	Photos de l'existant - Aile Ouest	
		04	2024_058	2024.12.17

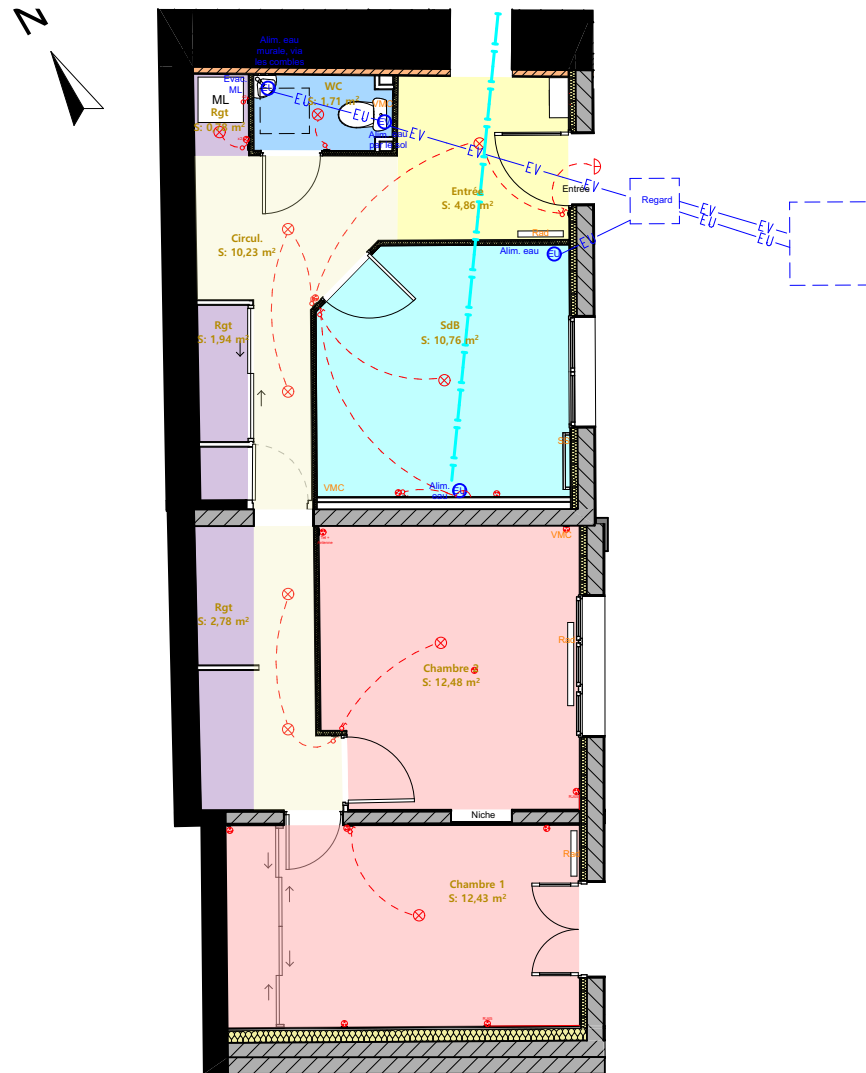
# PLAN DE L'EXISTANT - AILE OUEST - 1/100ème



Ces plans ne sont pas des plans d'exécution et n'engagent pas la responsabilité de l'architecte d'intérieur.

<b>Mme BLANCHON et M. SAULNIER</b> 3 rue des pompes 79410 SAINT REMY	<b>Agencement global de l'aile Ouest d'une maison d'habitation</b> 3 rue des pompes 79410 SAINT REMY	ESQ	Plan de l'existant Aile Ouest - 100ème	
		05	2024_058	2024.12.17

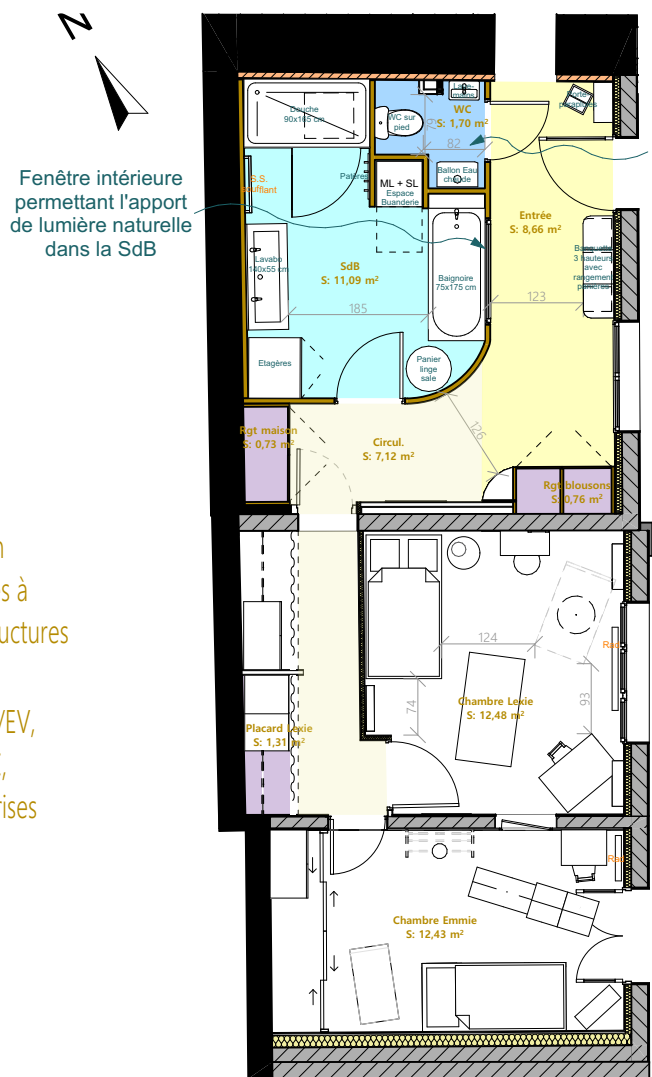
# PLAN DE L'EXISTANT - AILE OUEST - ELECTRICITE ET RESEAUX



Ces plans ne sont pas des plans d'exécution et n'engagent pas la responsabilité de l'architecte d'intérieur.

<b>Mme BLANCHON et M. SAULNIER</b> 3 rue des pompes 79410 SAINT REMY	<b>Agencement global de l'aile Ouest d'une maison d'habitation</b> 3 rue des pompes 79410 SAINT REMY	ESQ	Plan de l'existant Aile Ouest - Electricité et Réseaux - 100ème	
		06	2024_058	2024.12.17

# AILE OUEST - PLAN 100ème - PROPOSITION A



Fenêtre intérieure permettant l'apport de lumière naturelle dans la SdB

Déplacement des WC



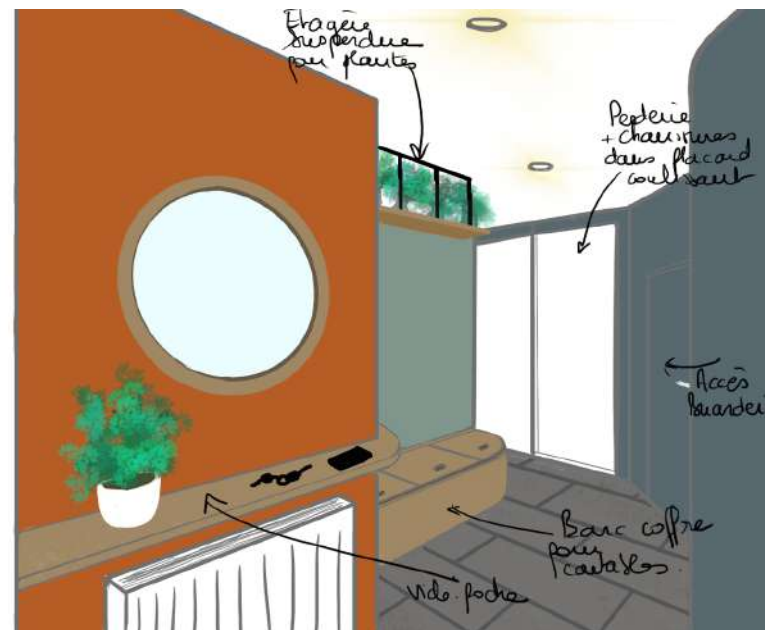
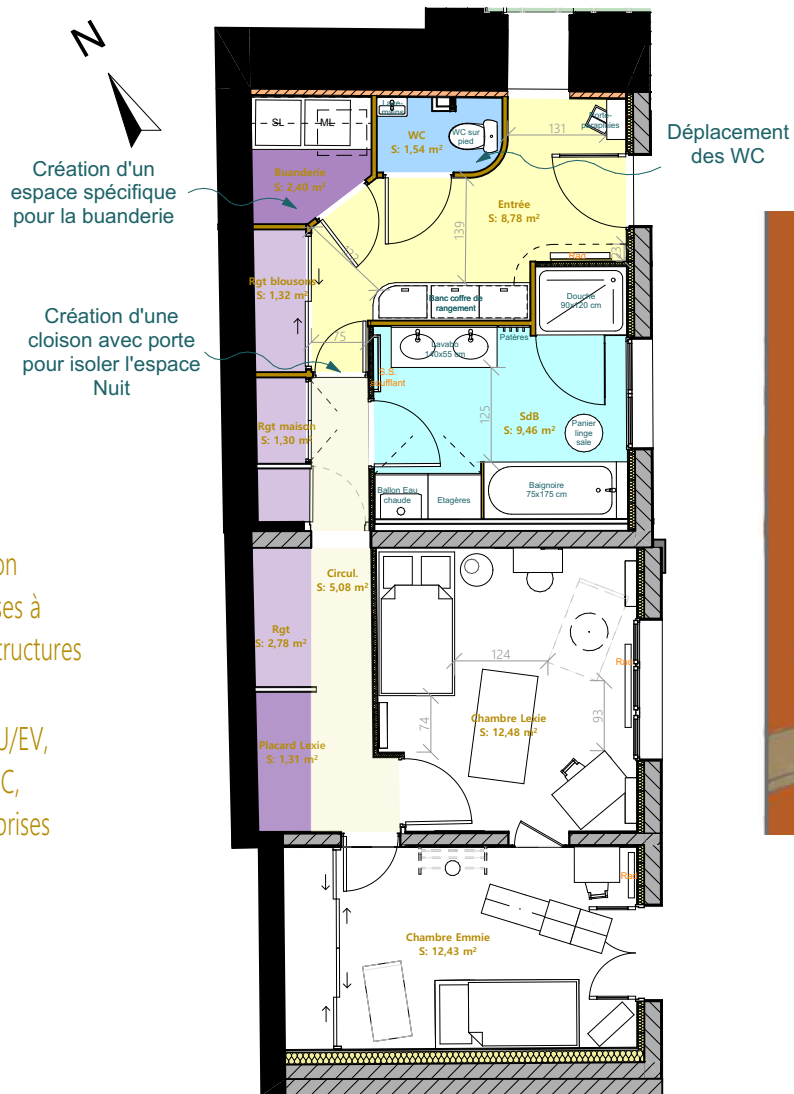
Faisabilité et conditions d'intervention potentielle sur les structures porteuses à confirmer par un Bureau d'études Structures

Passage des réseaux (évacuations EU/EV, alimentation eau froide/chaude, VMC, électricité) à confirmer par les entreprises spécialisées dans ces domaines

Ces plans ne sont pas des plans d'exécution et n'engagent pas la responsabilité de l'architecte d'intérieur.

<b>Mme BLANCHON et M. SAULNIER</b> 3 rue des pompes 79410 SAINT REMY	<b>Agencement global de l'aile Ouest d'une maison d'habitation</b> 3 rue des pompes 79410 SAINT REMY	ESQ	Projet - Proposition A - Aile Ouest - Plan esquissé	
		07	2024_058	2024.12.17

# AILE OUEST - PLAN 100ème - PROPOSITION B



Faisabilité et conditions d'intervention potentielle sur les structures porteuses à confirmer par un Bureau d'études Structures

Passage des réseaux (évacuations EU/EV, alimentation eau froide/chaude, VMC, électricité) à confirmer par les entreprises spécialisées dans ces domaines

Ces plans ne sont pas des plans d'exécution et n'engagent pas la responsabilité de l'architecte d'intérieur.

<b>Mme BLANCHON et M. SAULNIER</b> 3 rue des pompes 79410 SAINT REMY	<b>Agencement global de l'aile Ouest d'une maison d'habitation</b> 3 rue des pompes 79410 SAINT REMY	ESQ	Projet - Proposition B - Aile Ouest - Plan esquissé	
		08	2024_058	2024.12.17

# CHAMBRE LEXIE - INSPIRATIONS

Images non contractuelles



Guirlande



Bureau et sa chaise



Coin lecture secret



Tente pour coin secret



Plafonnier

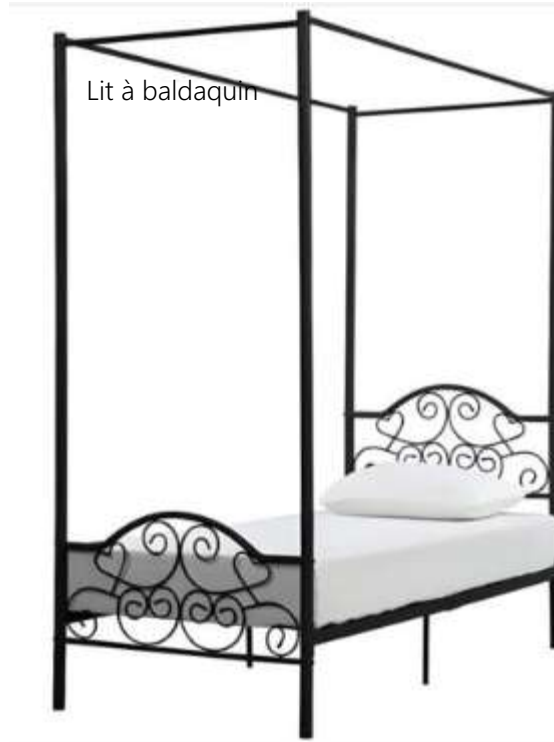


Rideaux

Sticker



Tapis



Lit à baldaquin



Coiffeuse



Rangement livres

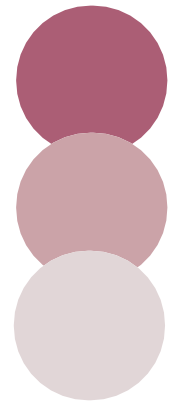


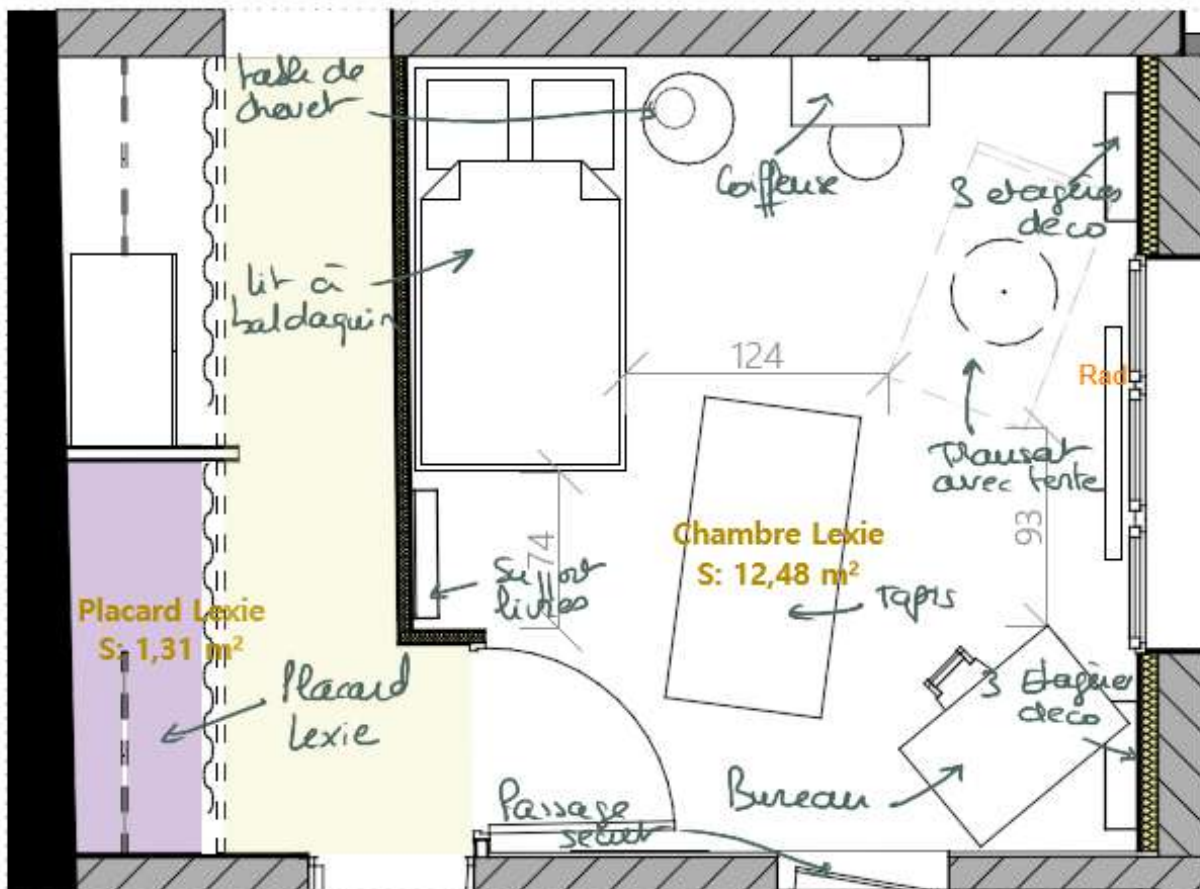
Table de chevet



Etagère

<b>Mme BLANCHON et M. SAULNIER</b> 3 rue des pompes 79410 SAINT REMY	<b>Agencement global de l'aile Ouest d'une maison d'habitation</b> 3 rue des pompes 79410 SAINT REMY	ESQ	Projet - Chambre Lexie - Inspirations	
		09	2024_058	2024.12.17

# CHAMBRE LEXIE - PLAN ESQUISSE



Echelle non contractuelle

<b>Mme BLANCHON et M. SAULNIER</b> 3 rue des pompes 79410 SAINT REMY	<b>Agencement global de l'aile Ouest d'une maison d'habitation</b> 3 rue des pompes 79410 SAINT REMY	ESQ	Projet - Chambre Lexie - Plan esquissé	
		10	2024_058	2024.12.17

# CHAMBRE EMMIE - INSPIRATIONS

Bureau



Arche de motricité



Echelle et rampe de motricité



Barre de motricité



Lit aménagé



Rangement de livres



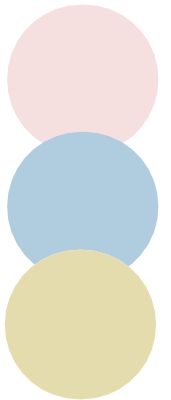
Applique



Plafonnier

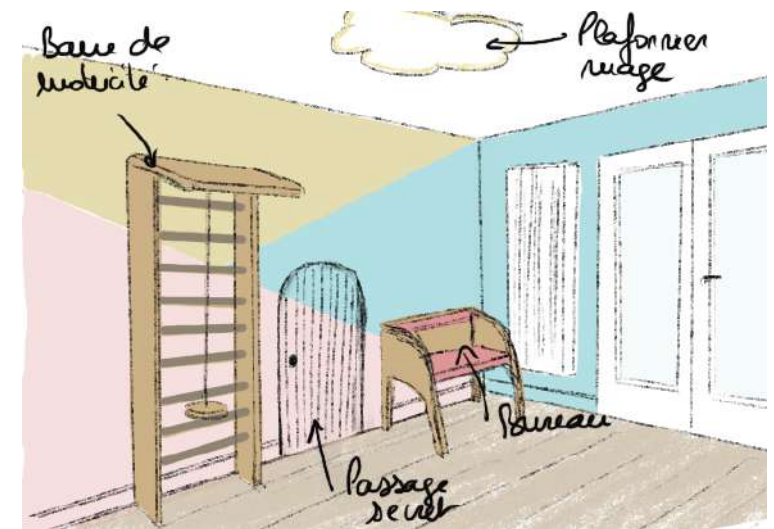
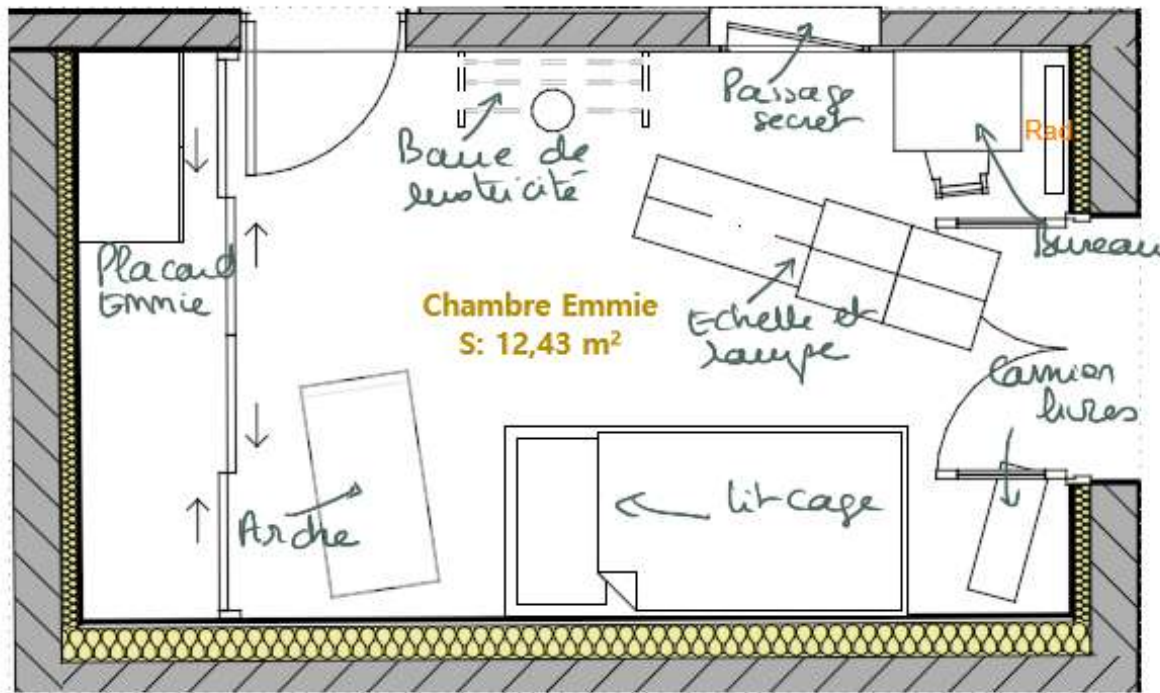


Sticker



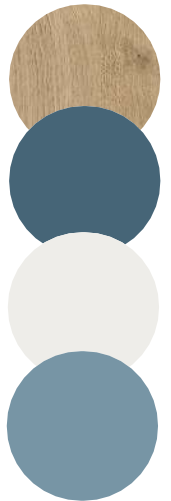
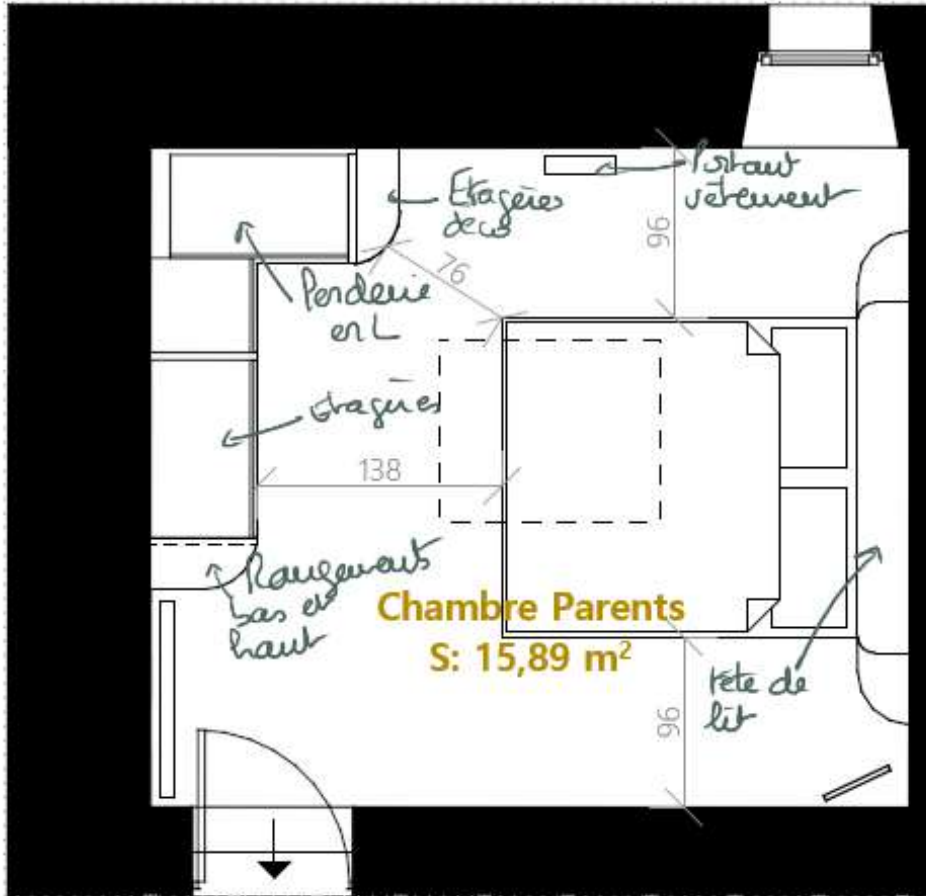
Mme BLANCHON et M. SAULNIER 3 rue des pompes 79410 SAINT REMY	Agencement global de l'aile Ouest d'une maison d'habitation 3 rue des pompes 79410 SAINT REMY	ESQ	Projet - Chambre Emmie - Inspirations	
		11	2024_058	2024.12.17

# CHAMBRE EMMIE - PLAN ESQUISSE



Mme BLANCHON et M. SAULNIER 3 rue des pompes 79410 SAINT REMY	Agencement global de l'aile Ouest d'une maison d'habitation 3 rue des pompes 79410 SAINT REMY	ESQ	Projet - Chambre Emmie - Plan esquissé	
		12	2024_058	2024.12.17

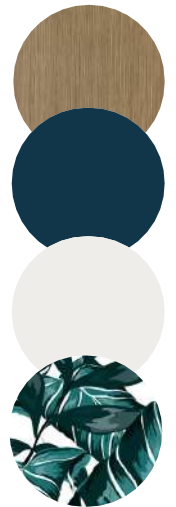
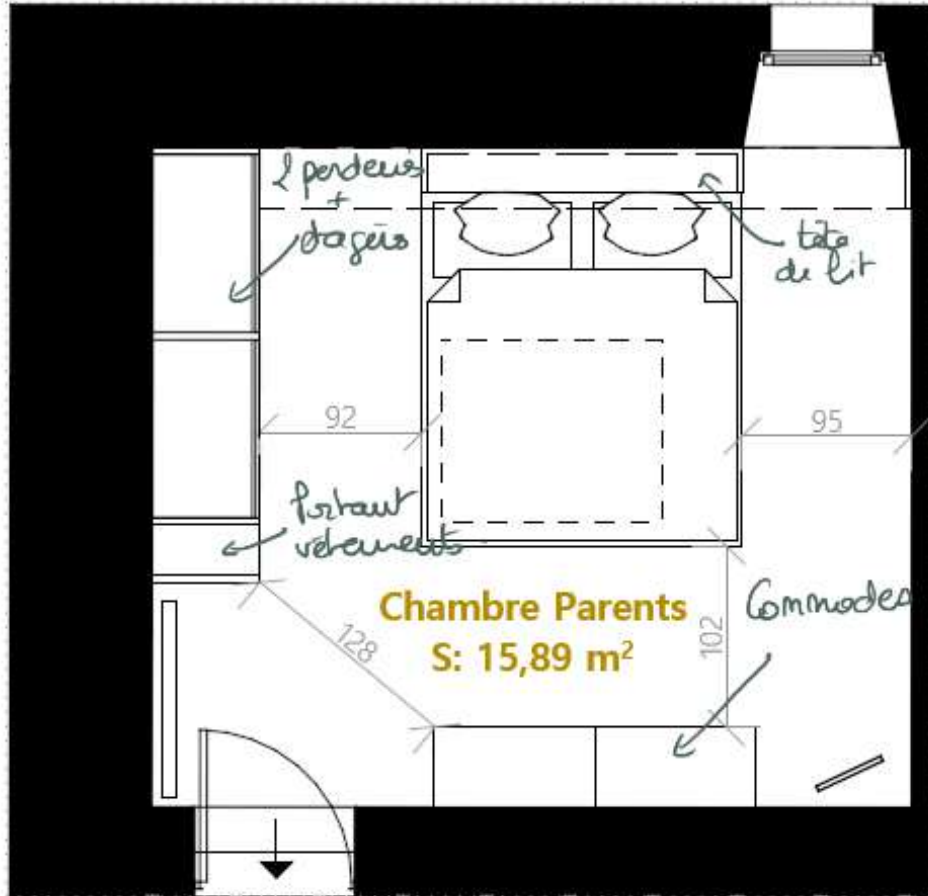
# CHAMBRE PARENTS - PROPO A



Echelle non contractuelle

<b>Mme BLANCHON et M. SAULNIER</b> 3 rue des pompes 79410 SAINT REMY	<b>Agencement global de l'aile Ouest d'une maison d'habitation</b> 3 rue des pompes 79410 SAINT REMY	ESQ	Projet - Chambre Parents - Plan esquissé A	
		13	2024_058	2024.12.17

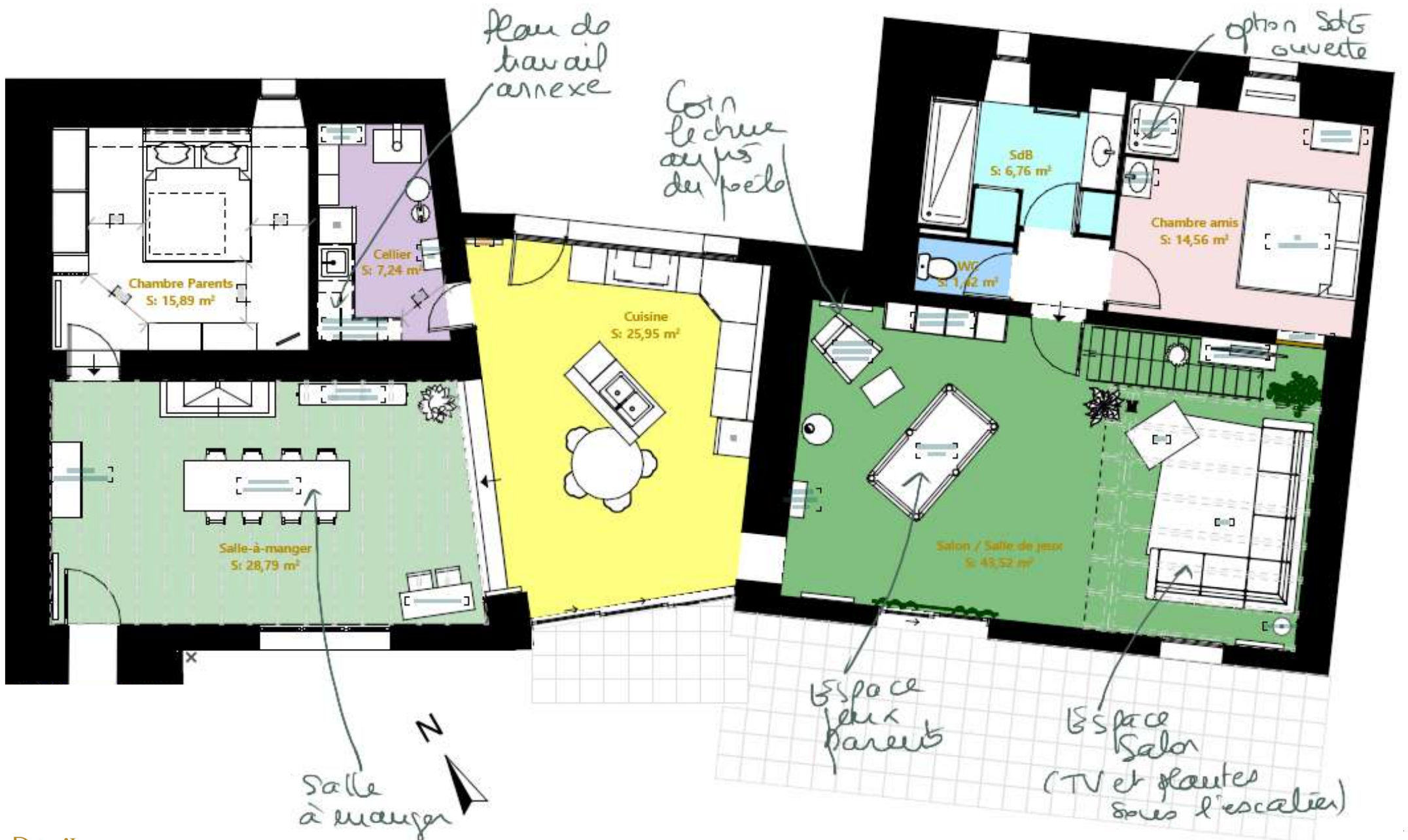
# CHAMBRE PARENTS - PROPO B



Echelle non contractuelle

<b>Mme BLANCHON et M. SAULNIER</b> 3 rue des pompes 79410 SAINT REMY	<b>Agencement global de l'aile Ouest d'une maison d'habitation</b> 3 rue des pompes 79410 SAINT REMY	ESQ	Projet - Chambre Parents - Plan esquissé B	
		14	2024_058	2024.12.17

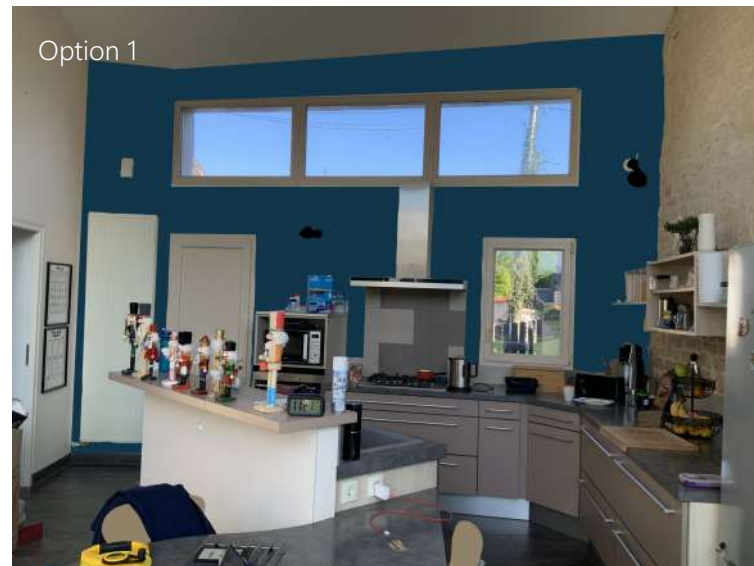
# AILE NORD - PLAN D'AGENCEMENT



Echelle non contractuelle

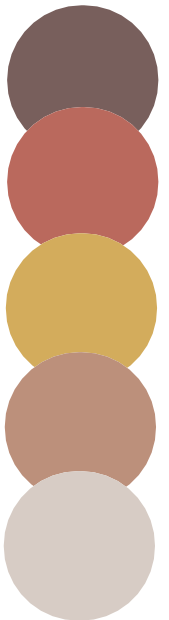
<b>Mme BLANCHON et M. SAULNIER</b> 3 rue des pompes 79410 SAINT REMY	<b>Agencement global de l'aile Ouest d'une maison d'habitation</b> 3 rue des pompes 79410 SAINT REMY	ESQ	Projet - Aile Nord	
		15	2024_058	2024.12.17

# CUISINE



<b>Mme BLANCHON et M. SAULNIER</b> 3 rue des pompes 79410 SAINT REMY	<b>Agencement global de l'aile Ouest d'une maison d'habitation</b> 3 rue des pompes 79410 SAINT REMY	ESQ	Projet - Cuisine	
		16	2024_058	2024.12.17

# SALON / SALLE DE JEUX PARENTS



<b>Mme BLANCHON et M. SAULNIER</b> 3 rue des pompes 79410 SAINT REMY	<b>Agencement global de l'aile Ouest d'une maison d'habitation</b> 3 rue des pompes 79410 SAINT REMY	ESQ	Projet - Salon / Salle de jeux	
		17	2024_058	2024.12.17