



LAURENCE DUMONT  
AGENCEMENT ET DESIGN D'ESPACES INTÉRIEURS

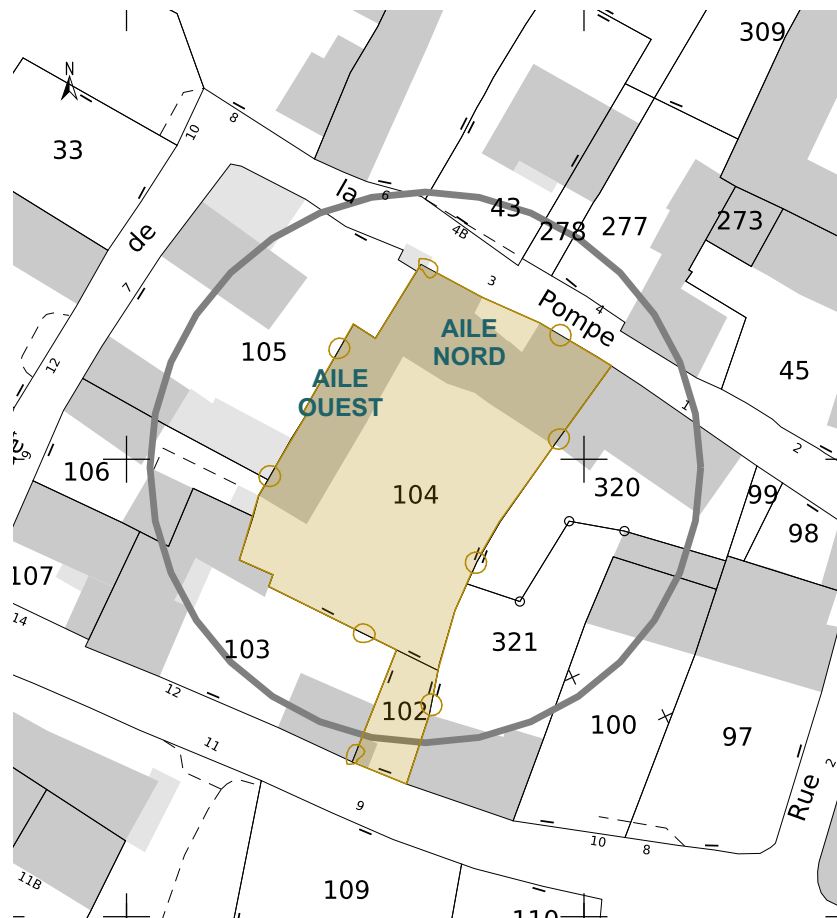
## Agencement global de l'aile Ouest d'une maison d'habitation

3 rue des pompes  
79410 SAINT REMY

APD

2025 02 27

## SITUATION



### Références de la parcelle 000 AH 104

Référence cadastrale de la parcelle	<b>000 AH 104</b>
Contenance cadastrale	<b>941 mètres carrés</b>
Adresse	<b>3 RUE DE LA POMPE 79410 SAINT-REMY</b>

### Références de la parcelle 000 AH 102

Référence cadastrale de la parcelle	<b>000 AH 102</b>
Contenance cadastrale	<b>77 mètres carrés</b>
Adresse	<b>RUE LOUIS ARNAUD 79410 SAINT-REMY</b>

## DEMANDE

Vous venez d'acquérir votre maison d'environ 230 m<sup>2</sup>, constituée du regroupement de plusieurs bâtiments (NB : vous disposez des clés de la maison depuis le 3 novembre 2024). Vous souhaitez repenser l'agencement global de cette maison, optimiser et décorer certains espaces, et disposer d'une vision globale de votre projet.

Une fois réagencée, la maison doit disposer :

- d'une entrée dédiée (côté jardin) avec des rangements et une assise
- de quatre chambres, dont une chambre d'amis (pas de chambre parentale souhaitée)
- d'une salle-de-bain familiale supplémentaire
- d'une cuisine ouverte
- d'une arrière-cuisine / buanderie
- d'une salle-à-manger pour 8 personnes
- d'un salon
- d'un espace partagé pour le télétravail et les loisirs créatifs (à l'étage)
- d'une zone de jeux pour les enfants (à l'étage, sur la mezzanine)
- d'une zone de jeux pour les adultes
- de rangements pour les vêtements et pour la maison
- de 2 WC indépendants

L'aile Ouest de la maison (bâtiment comportant l'entrée par le jardin) est à repenser intégralement en terme de distribution, ainsi que la décoration des chambres des filles, de la nouvelle SdB et de l'entrée. Des travaux de rénovation sont prévus. Vous disposez d'un budget d'environ 50 K€ pour cette aile (hors aménagements sur mesure que vous réaliserez vous-mêmes).

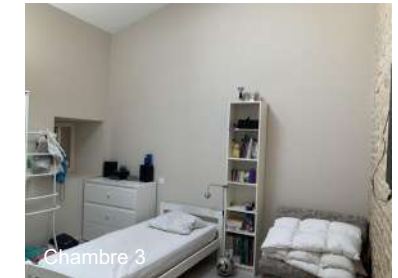
L'aile Nord de la maison (bâtiment comportant l'entrée par la rue) est conservée avec ses cloisons et sa distribution actuelles. Il s'agit de repenser la décoration de certains espaces de cette aile (chambre des parents, cuisine, salon et salle de jeux des parents).

La modification de certains revêtements de sols est à envisager.

En extérieur, le déplacement de la terrasse est à prévoir, ainsi que l'implantation d'une piscine hors-sol.

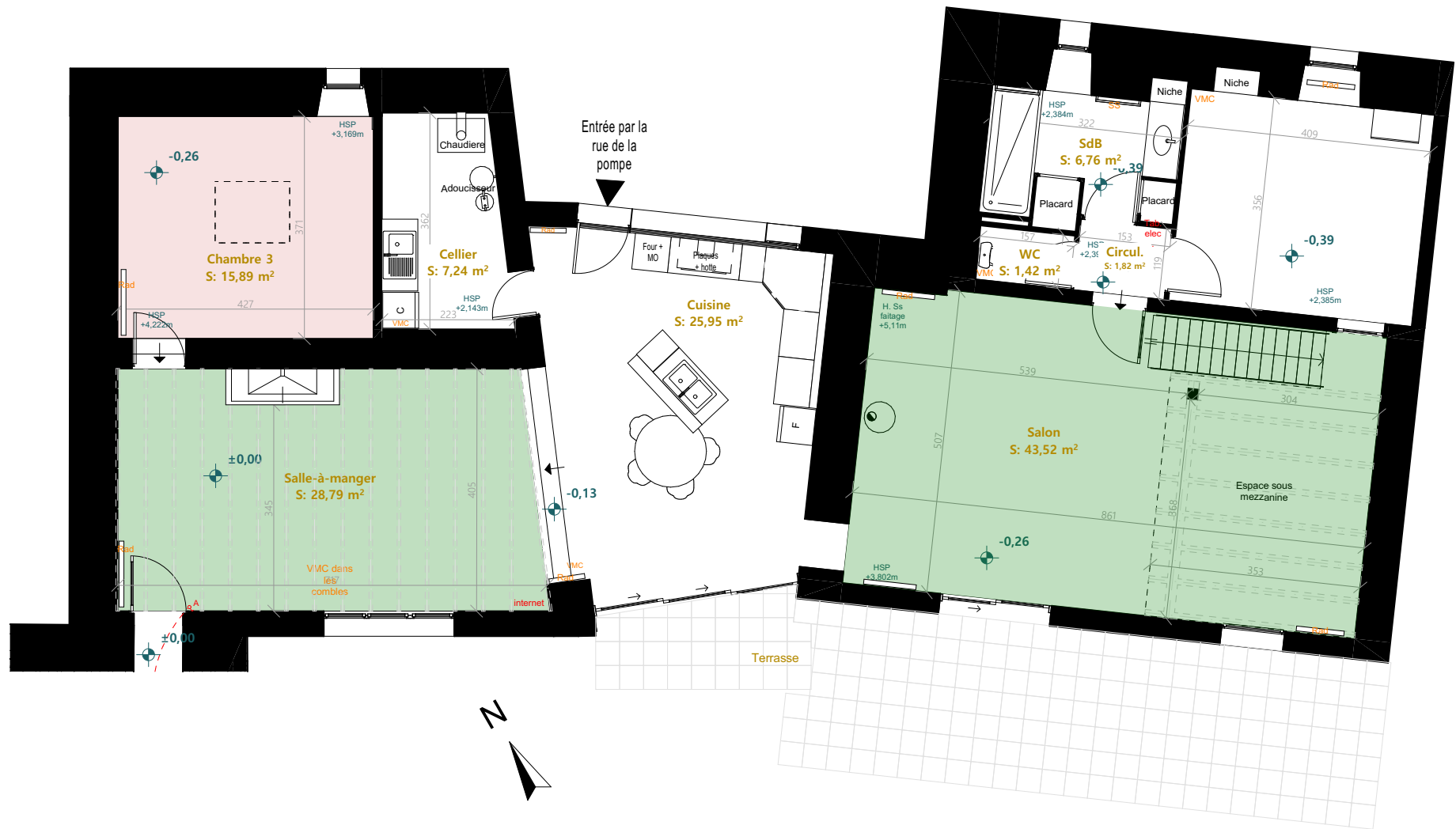
<b>Mme BLANCHON et M. SAULNIER</b> 3 rue des pompes 79410 SAINT REMY	<b>Agencement global de l'aile Ouest d'une maison d'habitation</b> 3 rue des pompes - 79410 SAINT REMY	APD	Situation et demande	
		01	2024_058	2025 02 27

# EXISTANT AILE NORD - PHOTOS



<b>Mme BLANCHON et M. SAULNIER</b> 3 rue des pompes 79410 SAINT REMY	<b>Agencement global de l'aile Ouest d'une maison d'habitation</b> 3 rue des pompes - 79410 SAINT REMY	APD	Photos de l'existant - Aile Nord	
		02	2024_058	2025 02 27

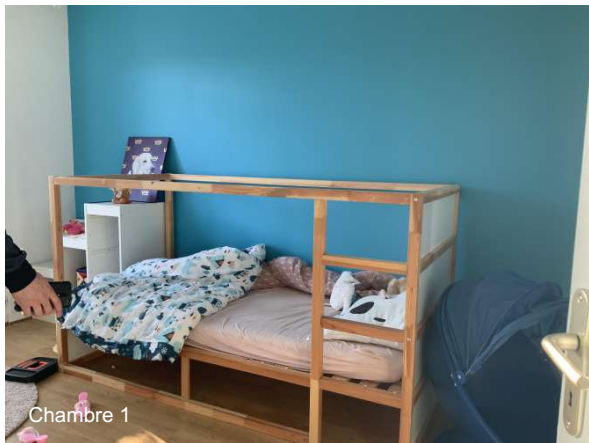
# PLAN DE L'EXISTANT - AILE NORD - 1/100ème



Ces plans ne sont pas des plans d'exécution et n'engagent pas la responsabilité de l'architecte d'intérieur.

<b>Mme BLANCHON et M. SAULNIER</b> 3 rue des pompes 79410 SAINT REMY	<b>Agencement global de l'aile Ouest d'une maison d'habitation</b> 3 rue des pompes - 79410 SAINT REMY	APD	Plan de l'existant Aile Nord - 100ème	
		03	2024_058	2025 02 27

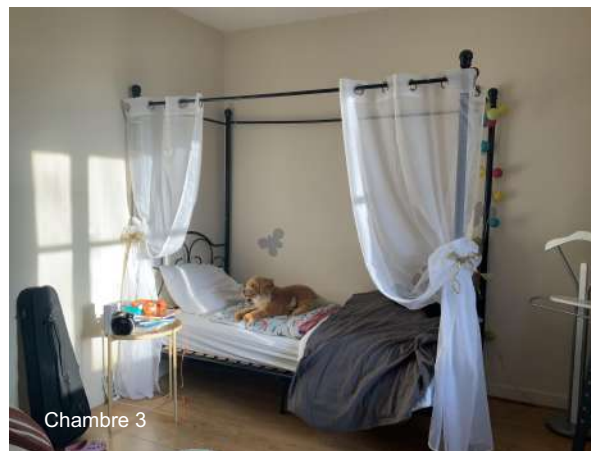
# EXISTANT AILE OUEST - PHOTOS



Chambre 1



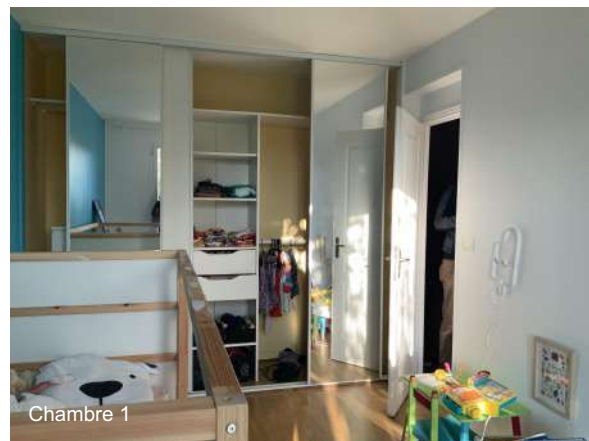
Couloir



Chambre 3



WC



Chambre 1



SdB non finie



Entrée

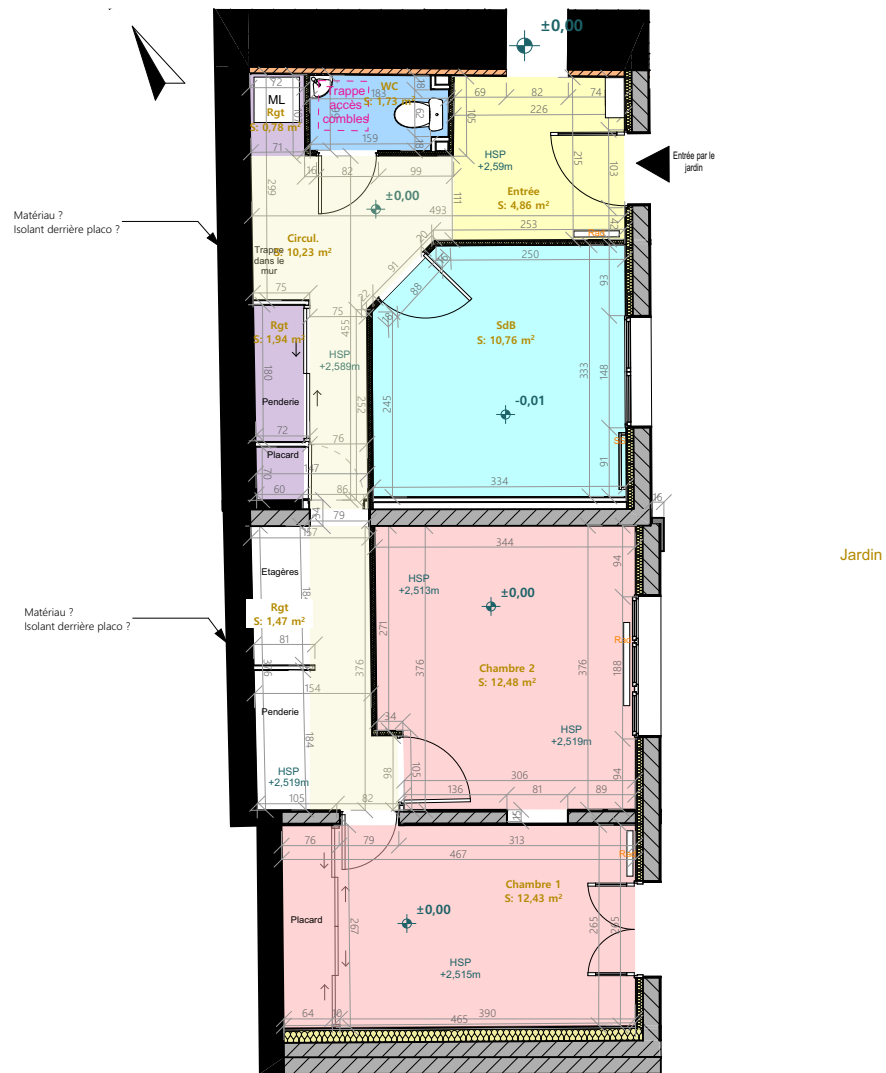


Couloir



Porte d'entrée par le jardin

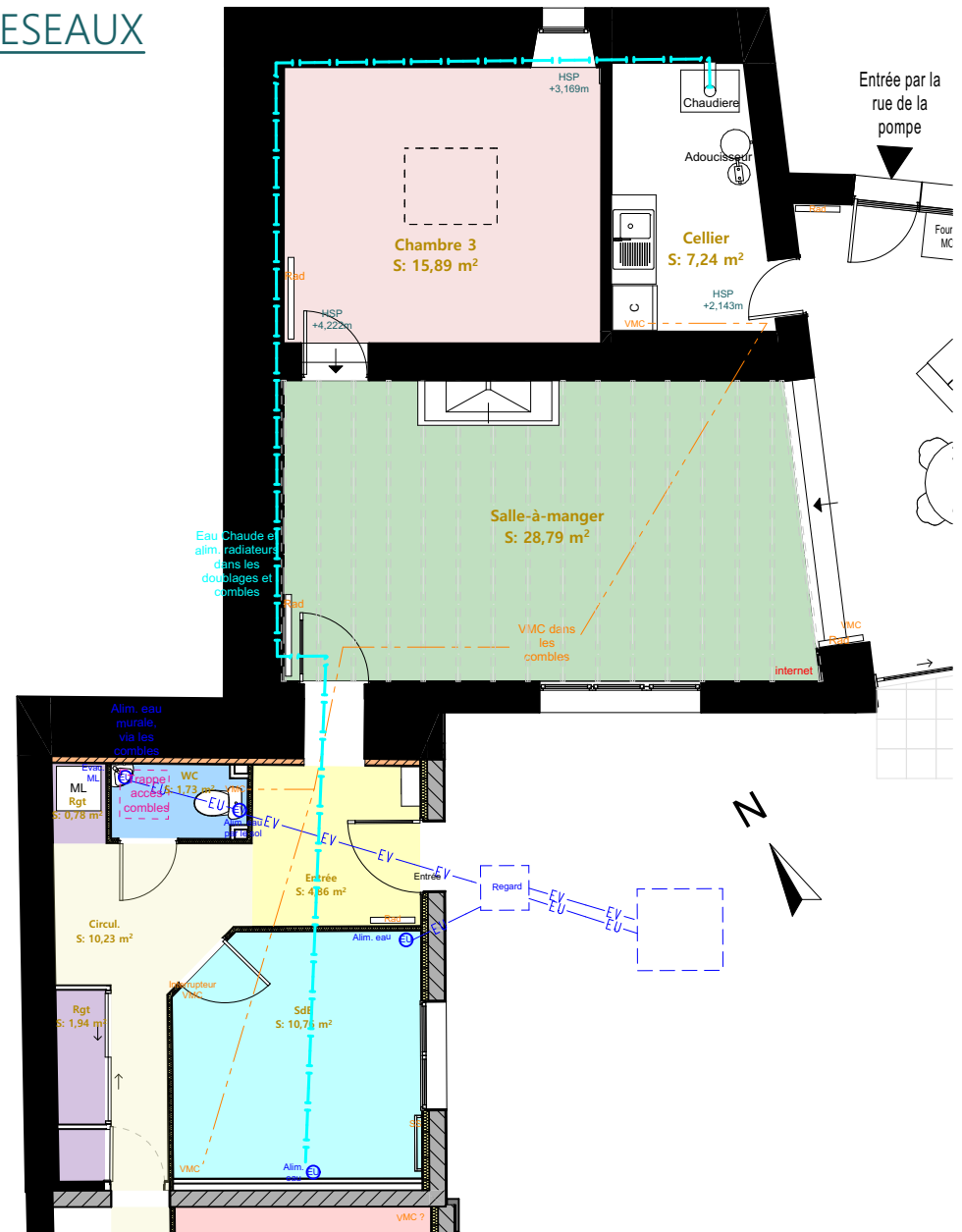
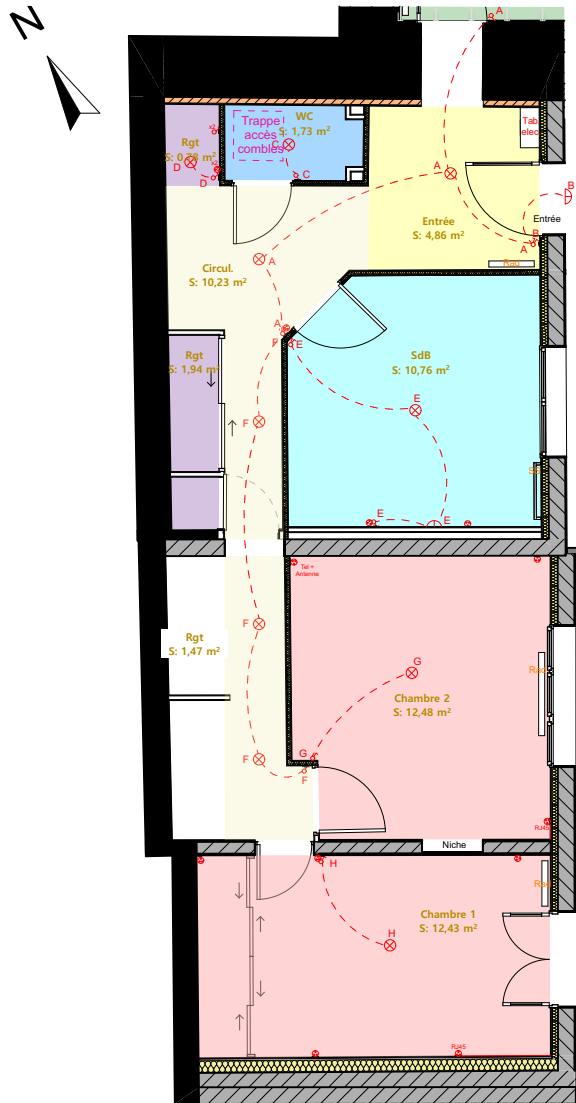
# PLAN DE L'EXISTANT - AILE OUEST - 1/100ème



Ces plans ne sont pas des plans d'exécution et n'engagent pas la responsabilité de l'architecte d'intérieur.

<b>Mme BLANCHON et M. SAULNIER</b> 3 rue des pompes 79410 SAINT REMY	<b>Agencement global de l'aile Ouest d'une maison d'habitation</b> 3 rue des pompes - 79410 SAINT REMY	APD	Plan de l'existant Aile Ouest - 100ème	
		05	2024_058	2025 02 27

# PLAN DE L'EXISTANT - AILE OUEST - ELECTRICITE ET RESEAUX

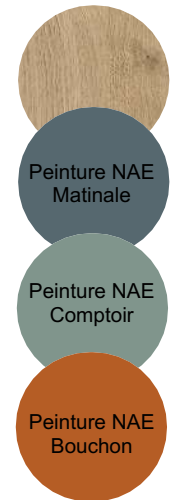
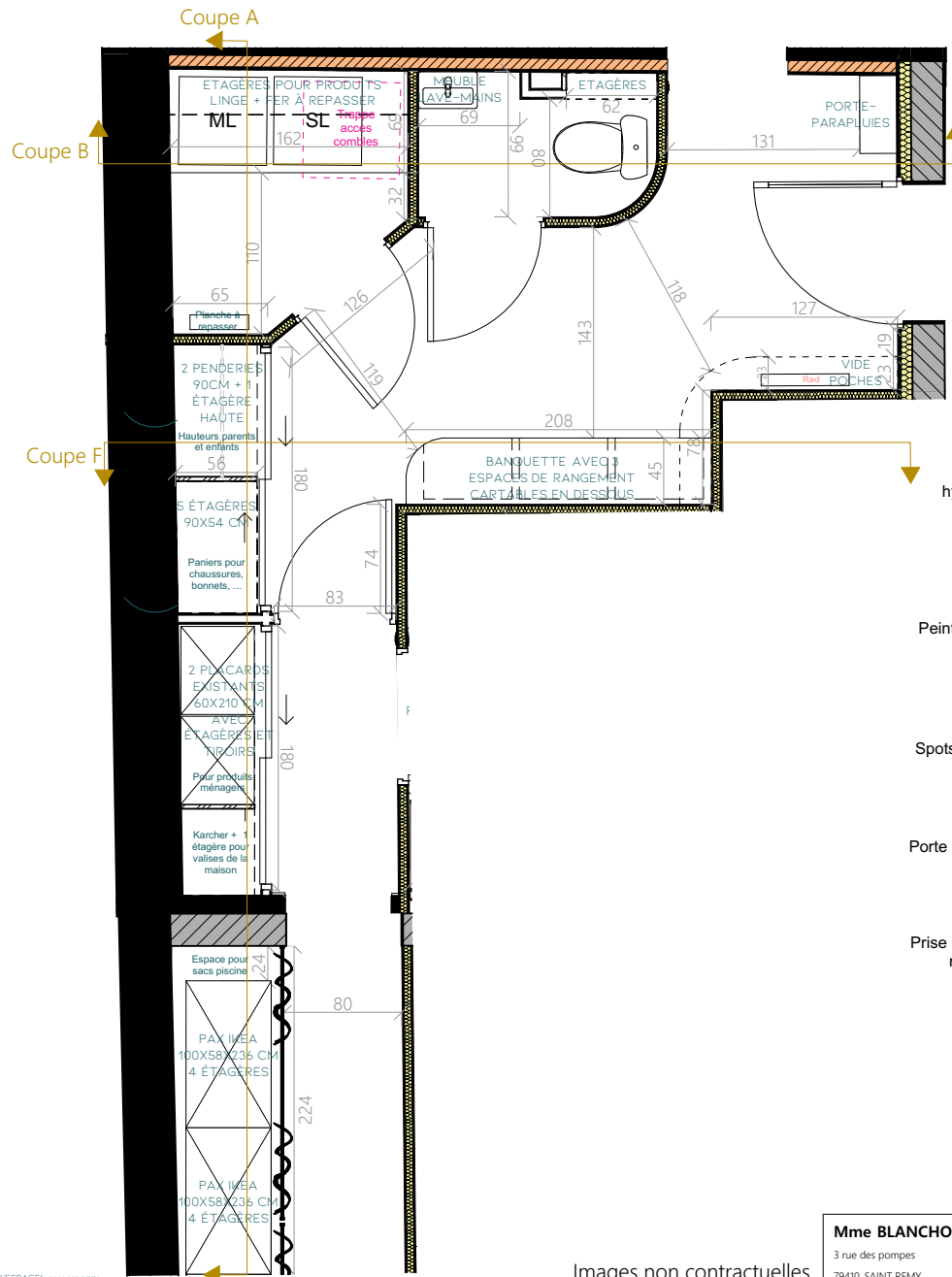


Ces plans ne sont pas des plans d'exécution et n'engagent pas la responsabilité de l'architecte d'intérieur.

<b>Mme BLANCHON et M. SAULNIER</b> 3 rue des pompes 79410 SAINT REMY	<b>Agencement global de l'aile Ouest d'une maison d'habitation</b> 3 rue des pompes - 79410 SAINT REMY	APD	Plan de l'existant Aile Ouest - Electricité et Réseaux - 100ème	
		06	2024_058	2025 02 27



# ENTREE - VISUELS ET PLAN AMENAGEMENT 50ème



Ces plans ne sont pas des plans d'exécution et n'engagent pas la responsabilité de l'architecte d'intérieur.

<b>Mme BLANCHON et M. SAULNIER</b> 3 rue des pompes 79410 SAINT REMY	<b>Agencement global de l'aile Ouest d'une maison d'habitation</b> 3 rue des pompes - 79410 SAINT REMY	APD	Projet - Entrée - Visuels et plan 50ème	
		08	2024_058	2025 02 27

# CHAMBRE LEXIE - INSPIRATIONS

Images non contractuelles



Guirlande



Bureau et sa chaise



Coin lecture secret



Tente pour coin secret



Plafonnier

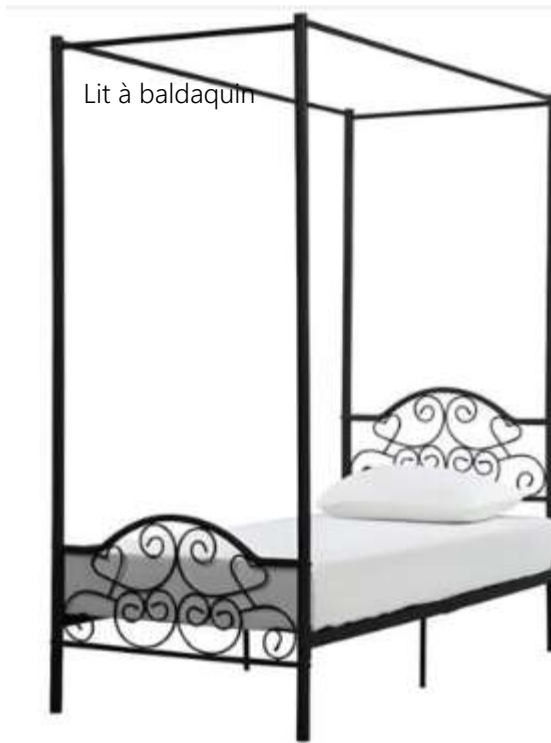


Rideaux

Sticker



Tapis



Lit à baldaquin



Coiffeuse

Peinture NAE Blush

Peinture NAE Ballerine

Peinture NAE Poudre

Table de chevet



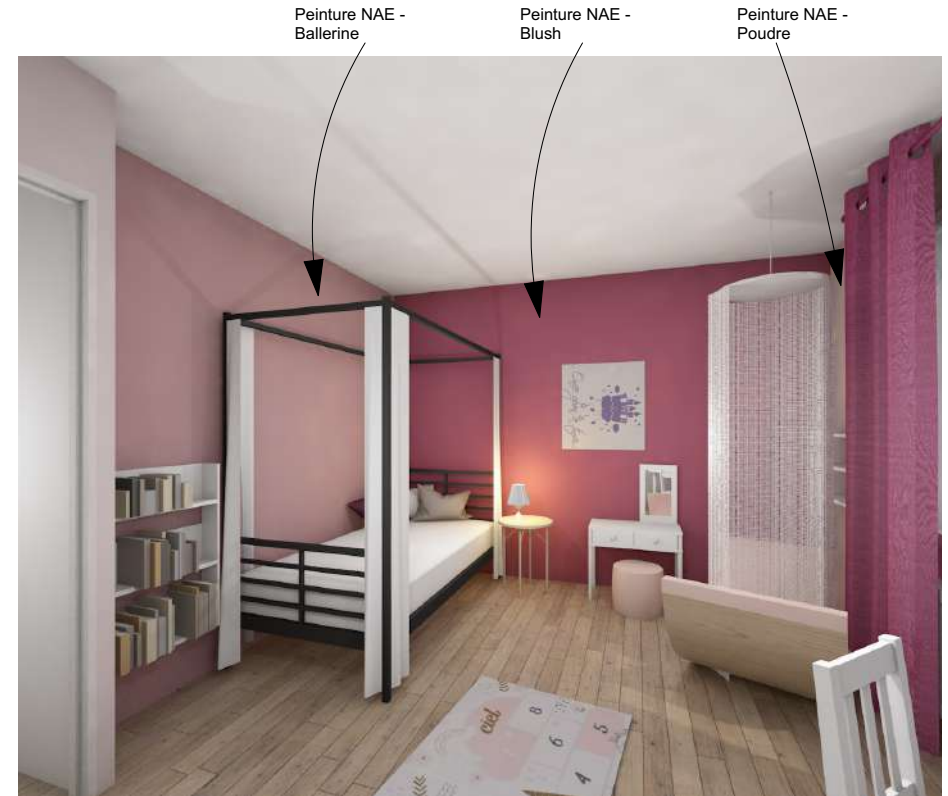
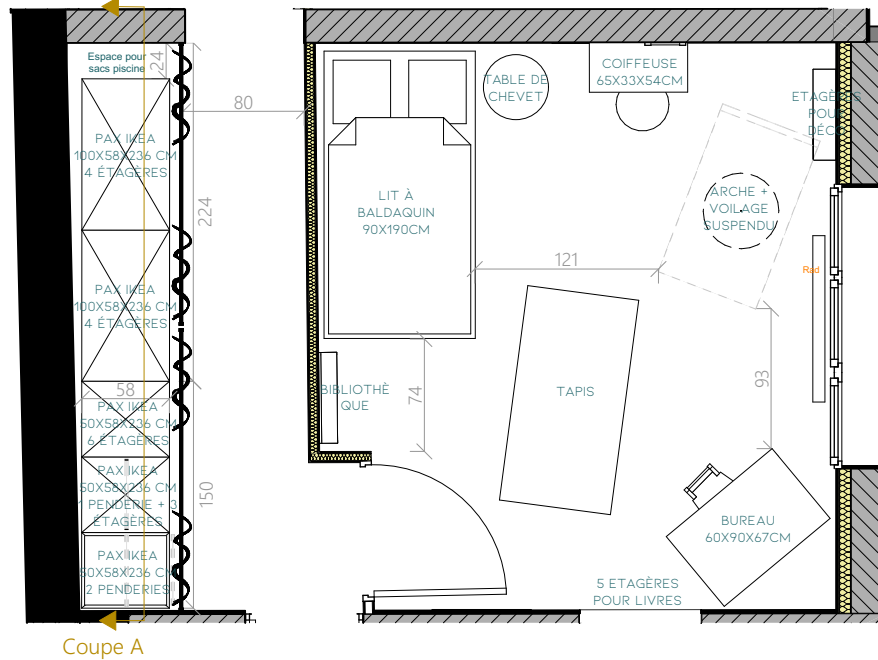
Etagère



Rangement livres

<b>Mme BLANCHON et M. SAULNIER</b> 3 rue des pompes 79410 SAINT REMY	<b>Agencement global de l'aile Ouest d'une maison d'habitation</b> 3 rue des pompes - 79410 SAINT REMY	APD	Projet - Chambre Lexie - Inspirations	
		09	2024_058	2025 02 27

# CHAMBRE LEXIE - VISUEL ET PLAN AMENAGEMENT 50ème



<b>Mme BLANCHON et M. SAULNIER</b> 3 rue des pompes 79410 SAINT REMY	<b>Agencement global de l'aile Ouest d'une maison d'habitation</b> 3 rue des pompes - 79410 SAINT REMY	APD	Projet - Chambre Lexie - Visuel et plan 50ème	
		10	2024_058	2025 02 27

# CHAMBRE EMMIE - INSPIRATIONS

Ikea - Trofast



Arche de motricité



Echelle et rampe de motricité



Barre de motricité



Lit aménagé



Applique



Lampe Lanpan



Sticker



Plafonnier



Peinture NAE Chamallow

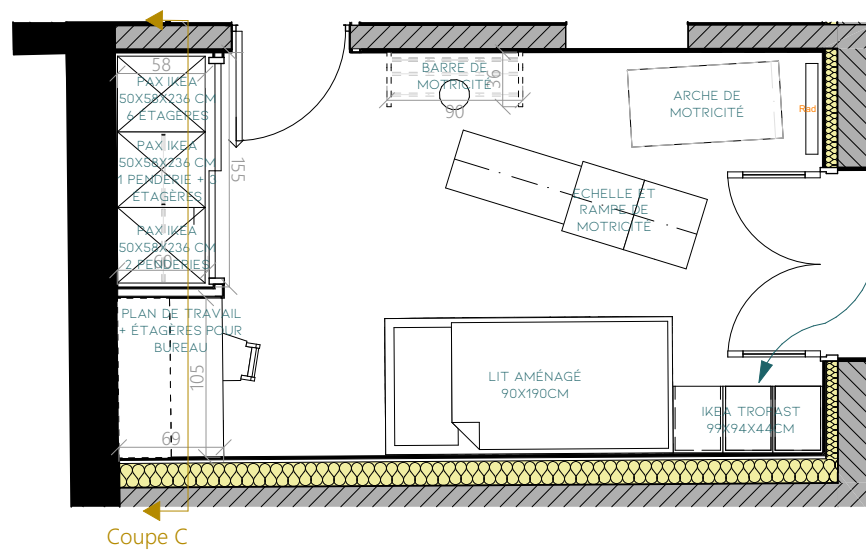
Peinture NAE Yatch

Peinture NAE Bananana

Peinture NAE Menthe à l'eau

<b>Mme BLANCHON et M. SAULNIER</b> 3 rue des pompes 79410 SAINT REMY	<b>Agencement global de l'aile Ouest d'une maison d'habitation</b> 3 rue des pompes - 79410 SAINT REMY	APD	Projet - Chambre Emmie - Inspirations	
		11	2024_058	2025 02 27

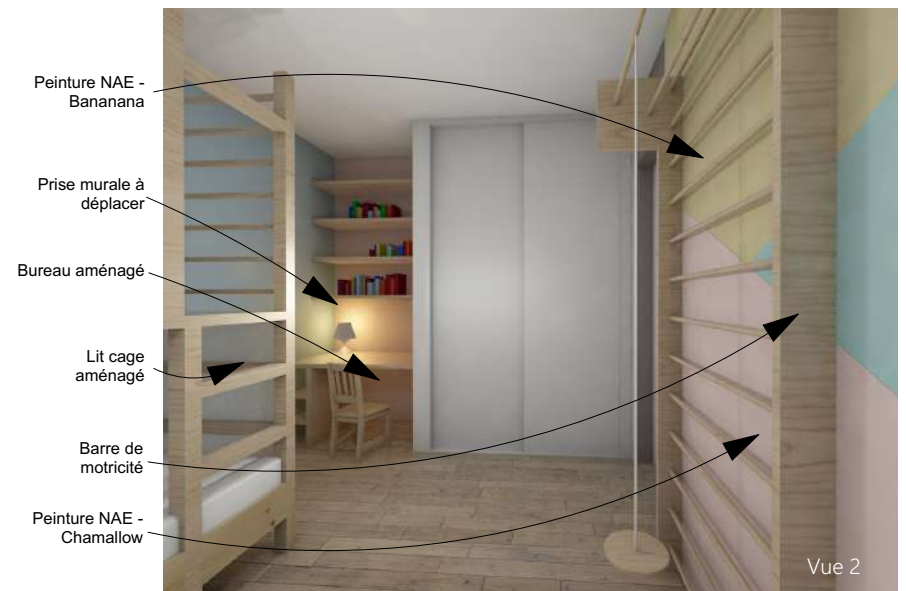
# CHAMBRE EMMIE - VISUELS ET PLAN AMENAGEMENT 50ème



*Meuble servant de marches d'accès au lit, et de rangement pour les livres*



Vue 1

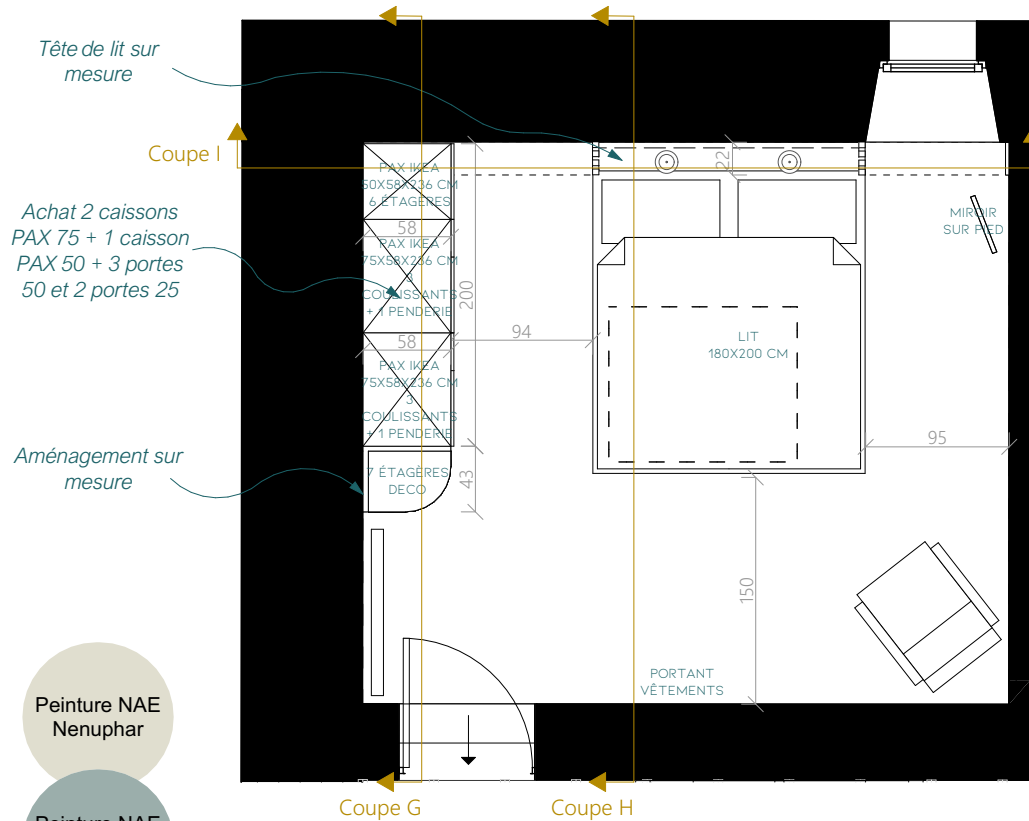


Vue 2

Ces plans ne sont pas des plans d'exécution et n'engagent pas la responsabilité de l'architecte d'intérieur.

<b>Mme BLANCHON et M. SAULNIER</b> 3 rue des pompes 79410 SAINT REMY	<b>Agencement global de l'aile Ouest d'une maison d'habitation</b> 3 rue des pompes - 79410 SAINT REMY	APD	Projet - Chambre Emmie - Visuel et plan 50ème	
		12	2024_058	2025 02 27

# CHAMBRE PARENTS - VISUEL ET PLAN AMENAGEMENT 50ème



Peinture NAE Nenuphar

Peinture NAE Roseau

Peinture NAE Libellule



Étagères placage chêne clair pour déco

Suspension Leroy Merlin Dipsy + interrupteur à prévoir



Alternance portes PAX 25 miroir et PAX 50 placage chêne clair

Peinture NAE - Libellule

Peinture NAE - Roseau

Tête de lit et étagères déco sur mesure

Peinture NAE - Nenuphar



Ces plans ne sont pas des plans d'exécution et n'engagent pas la responsabilité de l'architecte d'intérieur.

<b>Mme BLANCHON et M. SAULNIER</b> 3 rue des pompes 79410 SAINT REMY	<b>Agencement global de l'aile Ouest d'une maison d'habitation</b> 3 rue des pompes - 79410 SAINT REMY	APD	Projet - Chambre Parents - Visuel et plan 50ème	
		13	2024_058	2025 02 27

# SALLE-DE-BAIN - INSPIRATIONS - 3 AMBIANCES



Pari de douche vitrée, avec partie fixe



Colonne de douche avec mitigeur thermostatique



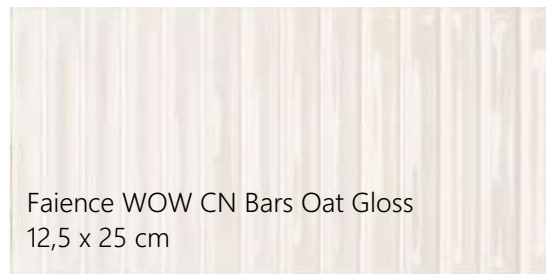
Vasque à poser type Geberit Variform



Spot dans plafond douche



Esprit souhaité : Meuble bois avec portes d'un côté et ouverture traversante



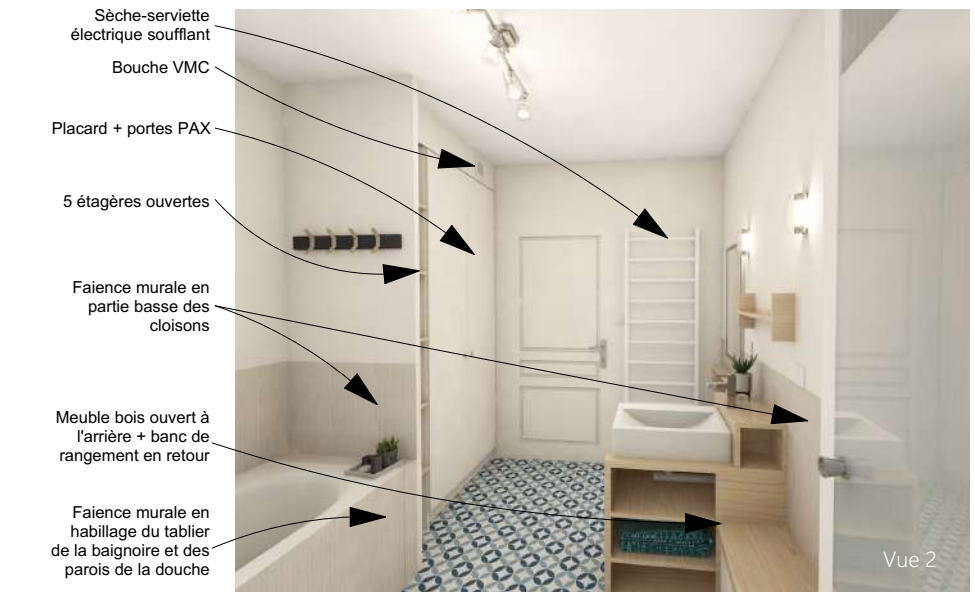
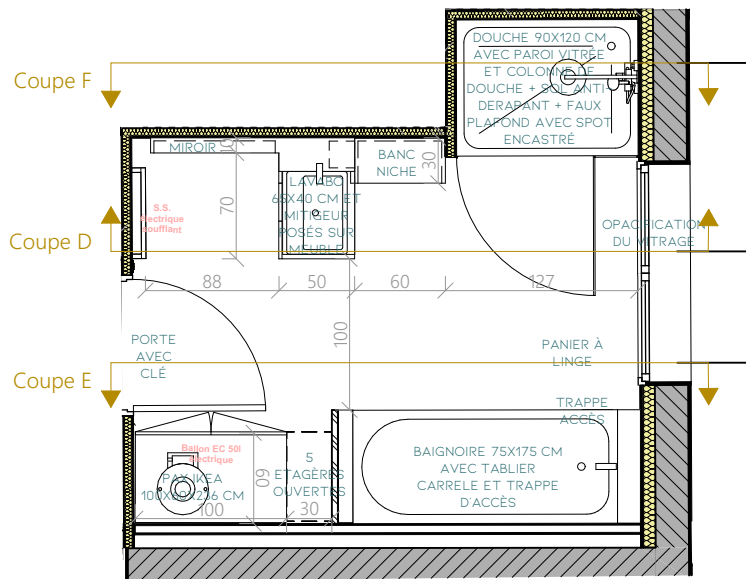
Faïence WOW CN Bars Oat Gloss 12,5 x 25 cm



Carrelage Geotiles Ceramica - Bora Blue 22,5 x 22,5 cm

<b>Mme BLANCHON et M. SAULNIER</b> 3 rue des pompes 79410 SAINT REMY	<b>Agencement global de l'aile Ouest d'une maison d'habitation</b> 3 rue des pompes - 79410 SAINT REMY	APD	Projet - SdB - Inspirations	
		14	2024_058	2025 02 27

# SDB - VISUEL ET PLAN AMENAGEMENT 50ème



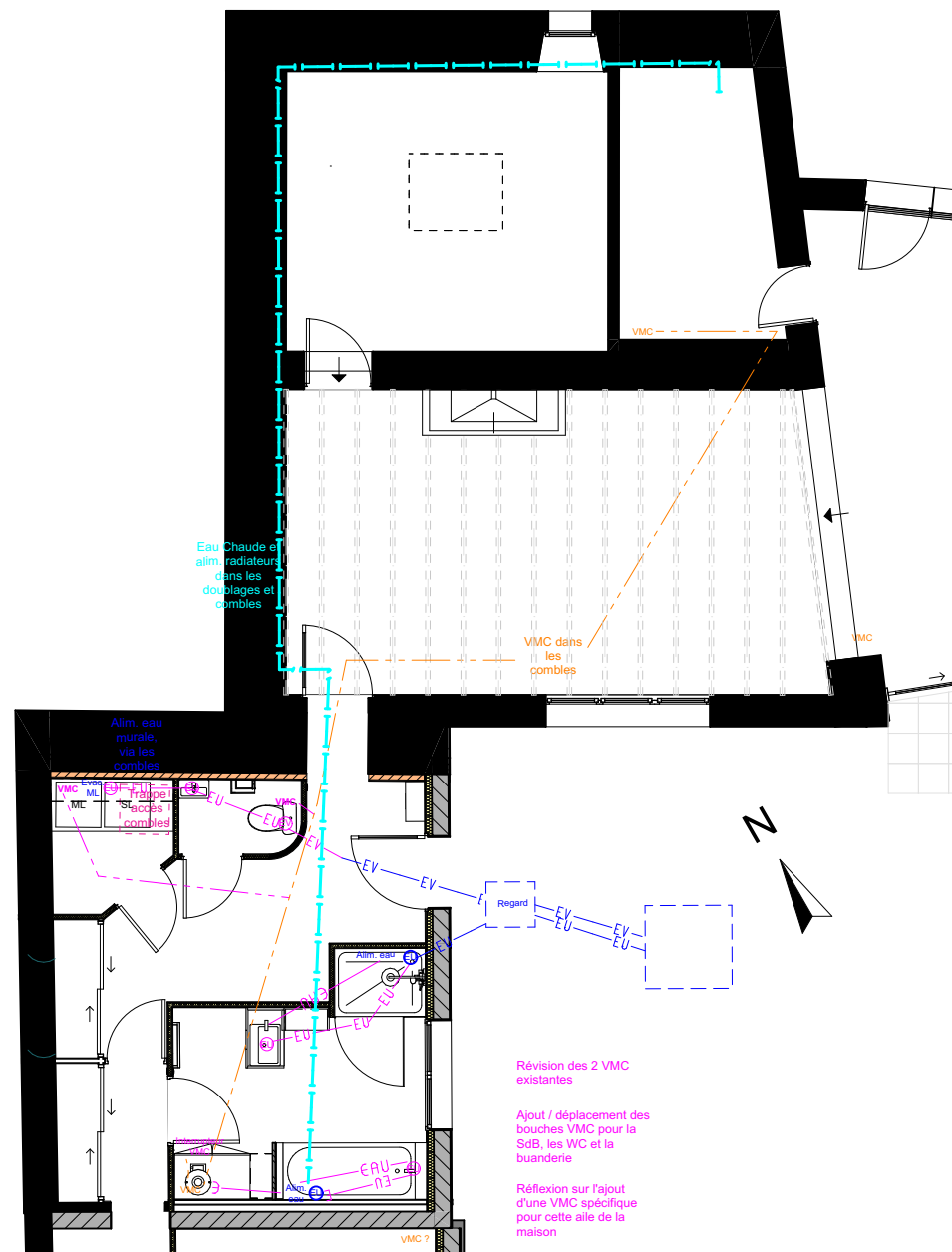
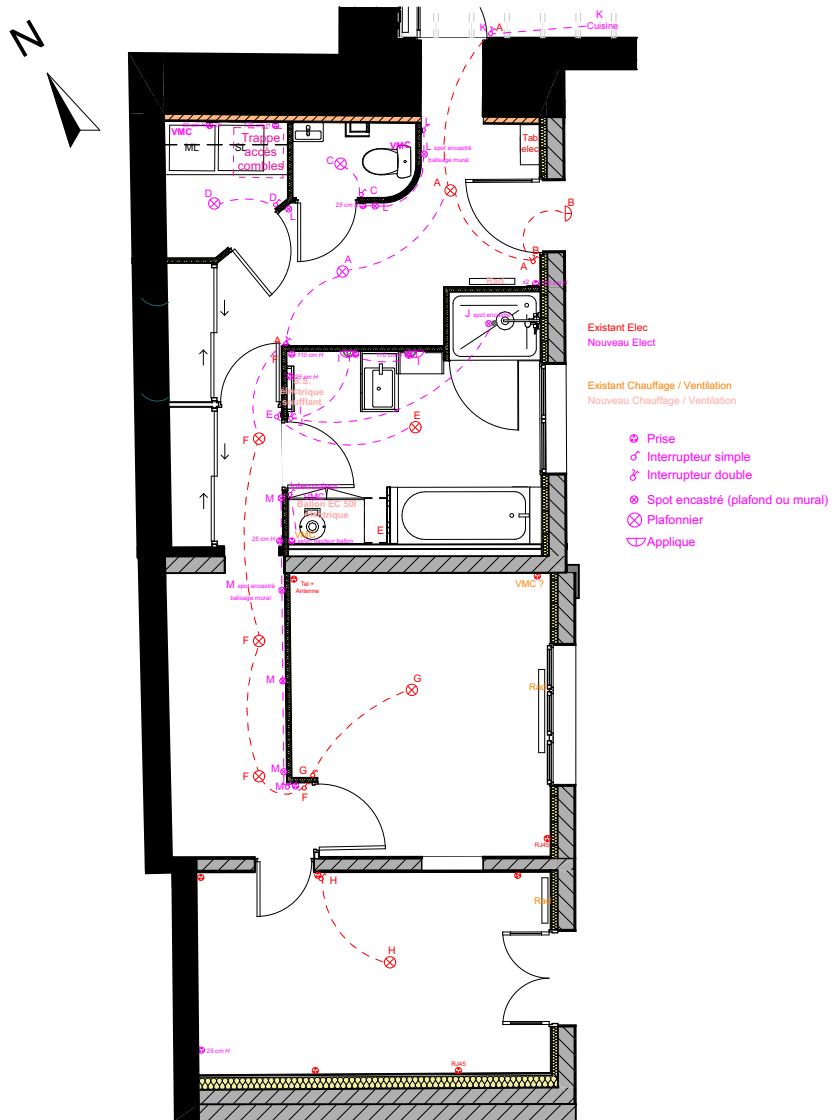
La faisabilité technique, dans le respect des DTU et des règles de l'art, reste à confirmer par les professionnels de chaque domaine (électricité / plomberie / ventilation / chauffagiste / carrelage / maçonnerie)

Images non contractuelles

Ces plans ne sont pas des plans d'exécution et n'engagent pas la responsabilité de l'architecte d'intérieur.

Mme BLANCHON et M. SAULNIER 3 rue des pompes 79410 SAINT REMY	Agencement global de l'aile Ouest d'une maison d'habitation 3 rue des pompes - 79410 SAINT REMY	APD	Projet - SdB - Visuel et plan 50ème	
		15	2024_058	2025 02 27

# PROJET - AILE OUEST - ELECTRICITE ET RESEAUX



La faisabilité technique, dans le respect des DTU et des règles de l'art, reste à confirmer par les professionnels de chaque domaine (électricité / plomberie / ventilation / chauffagiste / carrelage / maçonnerie)

Ces plans ne sont pas des plans d'exécution et n'engagent pas la responsabilité de l'architecte d'intérieur.

Mme BLANCHON et M. SAULNIER 3 rue des pompes 79410 SAINT REMY	Agencement global de l'aile Ouest d'une maison d'habitation 3 rue des pompes - 79410 SAINT REMY	APD	Projet - Electricité et Réseaux - 100ème	
		16	2024_058	2025 02 27

# PROJET - AILE OUEST - SOLS



**Sols 1 et 2 :** Dépose du carrelage de l'entrée et de la SdB par les clients + ragréage + pose carrelage / plinthes / joints dans entrée / WC / Buanderie / SdB

**Sol 3 :** Dépose et pose nouveau parquet par les clients

Sol 1 = identique à celui de la SàM et de la cuisine

Sols 2 et 3 = à choisir par les clients

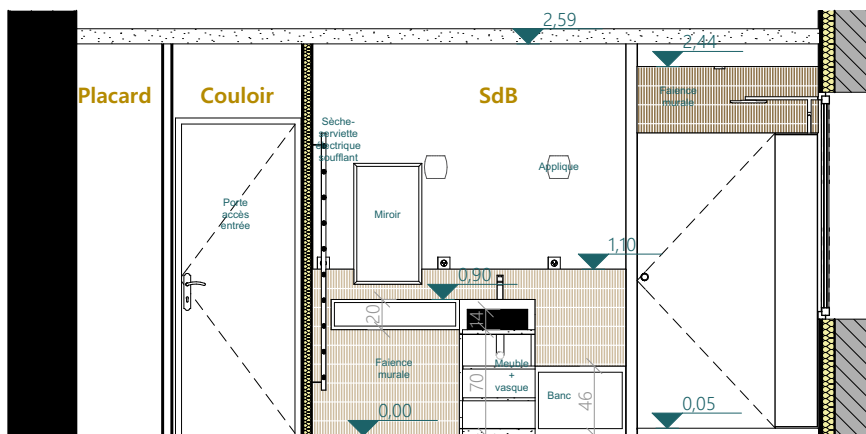
La faisabilité technique, dans le respect des DTU et des règles de l'art, reste à confirmer par les professionnels de chaque domaine (électricité / plomberie / ventilation / chauffagiste / carrelage / maçonnerie)

Ces plans ne sont pas des plans d'exécution et n'engagent pas la responsabilité de l'architecte d'intérieur.

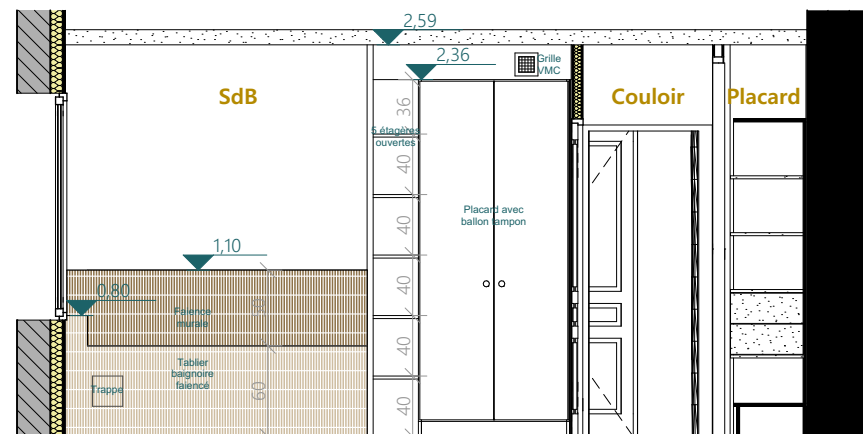
Mme BLANCHON et M. SAULNIER 3 rue des pompes 79410 SAINT REMY	Agencement global de l'aile Ouest d'une maison d'habitation 3 rue des pompes - 79410 SAINT REMY	APD	Projet - Sols - 100ème	
		17	2024_058	2025 02 27



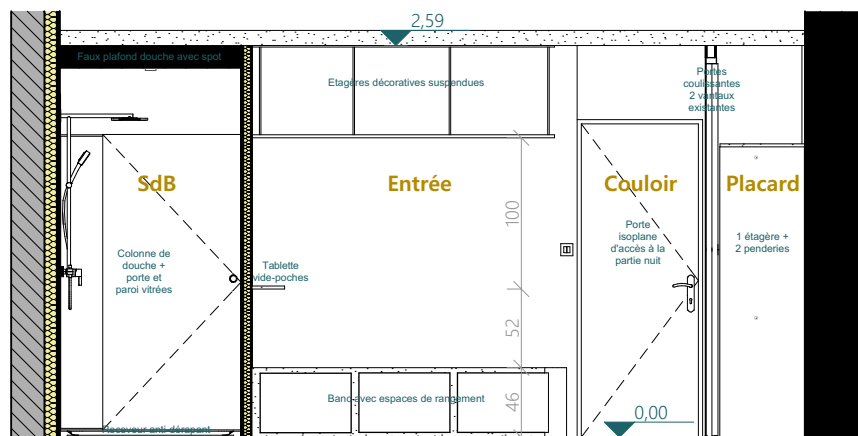
# PROJET - AILE OUEST - COUPES D / E / F



Coupe D



Coupe E



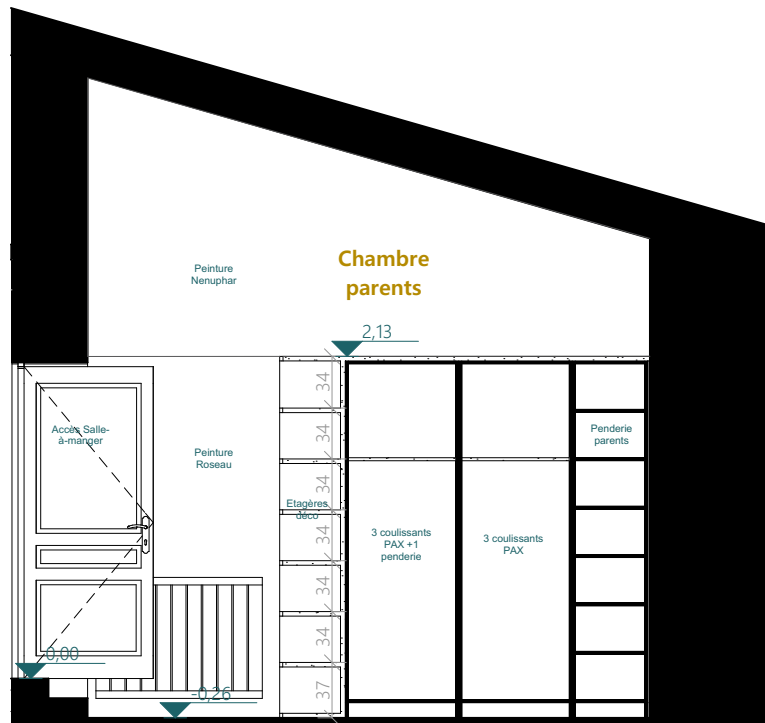
Coupe F

La faisabilité technique, dans le respect des DTU et des règles de l'art, reste à confirmer par les professionnels de chaque domaine (électricité / plomberie / ventilation / chauffagiste / carrelage / maçonnerie)

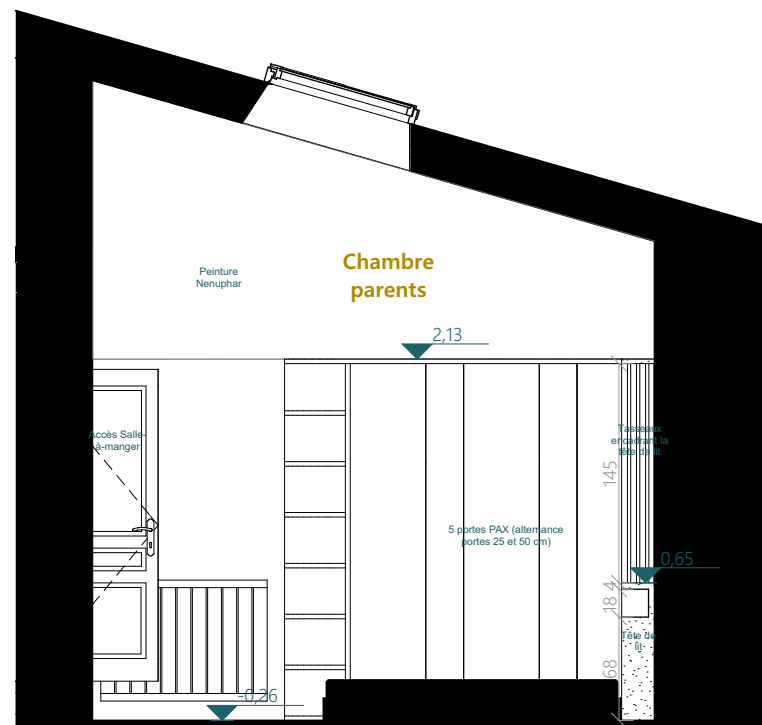
Ces plans ne sont pas des plans d'exécution et n'engagent pas la responsabilité de l'architecte d'intérieur.

Mme BLANCHON et M. SAULNIER 3 rue des pompes 79410 SAINT REMY	Agencement global de l'aile Ouest d'une maison d'habitation 3 rue des pompes - 79410 SAINT REMY	APD	Projet - Coupes D / E / F - 50ème	
		19	2024_058	2025 02 27

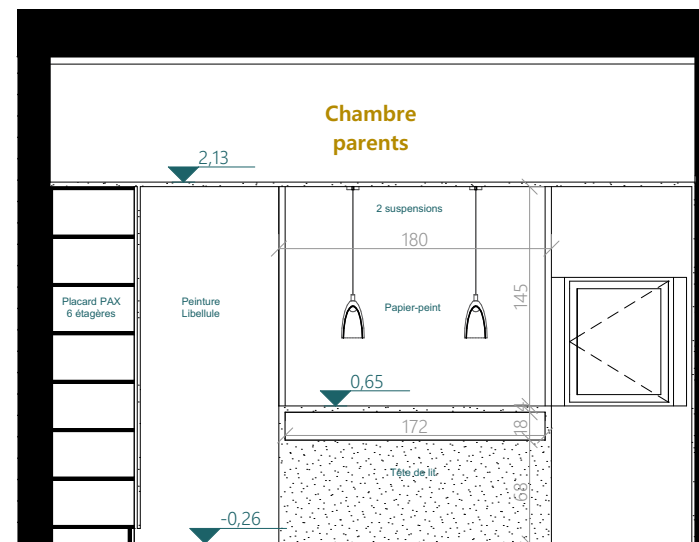
# PROJET - AILE NORD - COUPES G / H / I



Coupe G



Coupe H



Coupe I

La faisabilité technique, dans le respect des DTU et des règles de l'art, reste à confirmer par les professionnels de chaque domaine (électricité / plomberie / ventilation / chauffagiste / carrelage / maçonnerie)

Ces plans ne sont pas des plans d'exécution et n'engagent pas la responsabilité de l'architecte d'intérieur.

Mme BLANCHON et M. SAULNIER 3 rue des pompes 79410 SAINT REMY	Agencement global de l'aile Ouest d'une maison d'habitation 3 rue des pompes - 79410 SAINT REMY	APD	Projet - Coupes G / H / I - 50ème	
		20	2024_058	2025 02 27