



LAURENCE DUMONT  
AGENCEMENT ET DESIGN D'ESPACES INTÉRIEURS

## Agencement de la pièce de vie

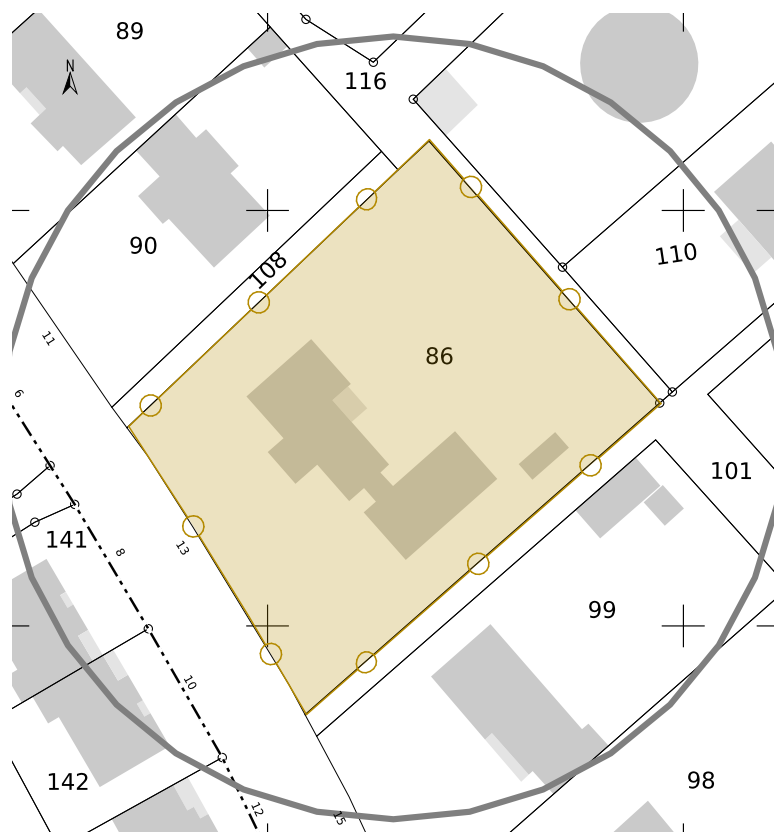
13 rue du chemin vert  
79110 CHEF-BOUTONNE

ESQ

2024 09 13

## SITUATION

## DEMANDE DES CLIENTS



Parcelle 86 - 13 rue du chemin vert, à Chef-Boutonne

Votre maison, construite en 2004, dispose d'une pièce de vie de 45 m<sup>2</sup> qui accueille le salon, la cuisine et la salle-manger.

A l'occasion du remplacement de votre cuisine, vous souhaitez repenser la circulation et l'agencement de cette pièce de vie :

- La proportion respective des espaces cuisine / salle-à-manger et salon est à revoir, avec le besoin de conserver une salle-à-manger modulable lorsque vous avez du monde pour déjeuner.
- Vous manquez actuellement de plan de travail et de rangements dans la cuisine.
- La circulation entre la pergola et la cuisine est peu fonctionnelle.
- Positionné entre l'entrée et la cuisine, le salon est vécu comme une zone de passage lorsque vous regardez la télévision.

A l'occasion de ces travaux, vous envisagez aussi de refaire le sol de votre pièce de vie (carrelage actuellement). A noter que vous disposez d'un chauffage au sol.

<b>M. et Mme ROGER</b> 13 rue du chemin vert 79110 CHEF-BOUTONNE	<b>Agencement de la pièce de vie</b> 13 rue du chemin vert 79110 CHEF-BOUTONNE	ESQ	Situation et demande	
		01	2024_057	2024 09 13

# EXISTANT

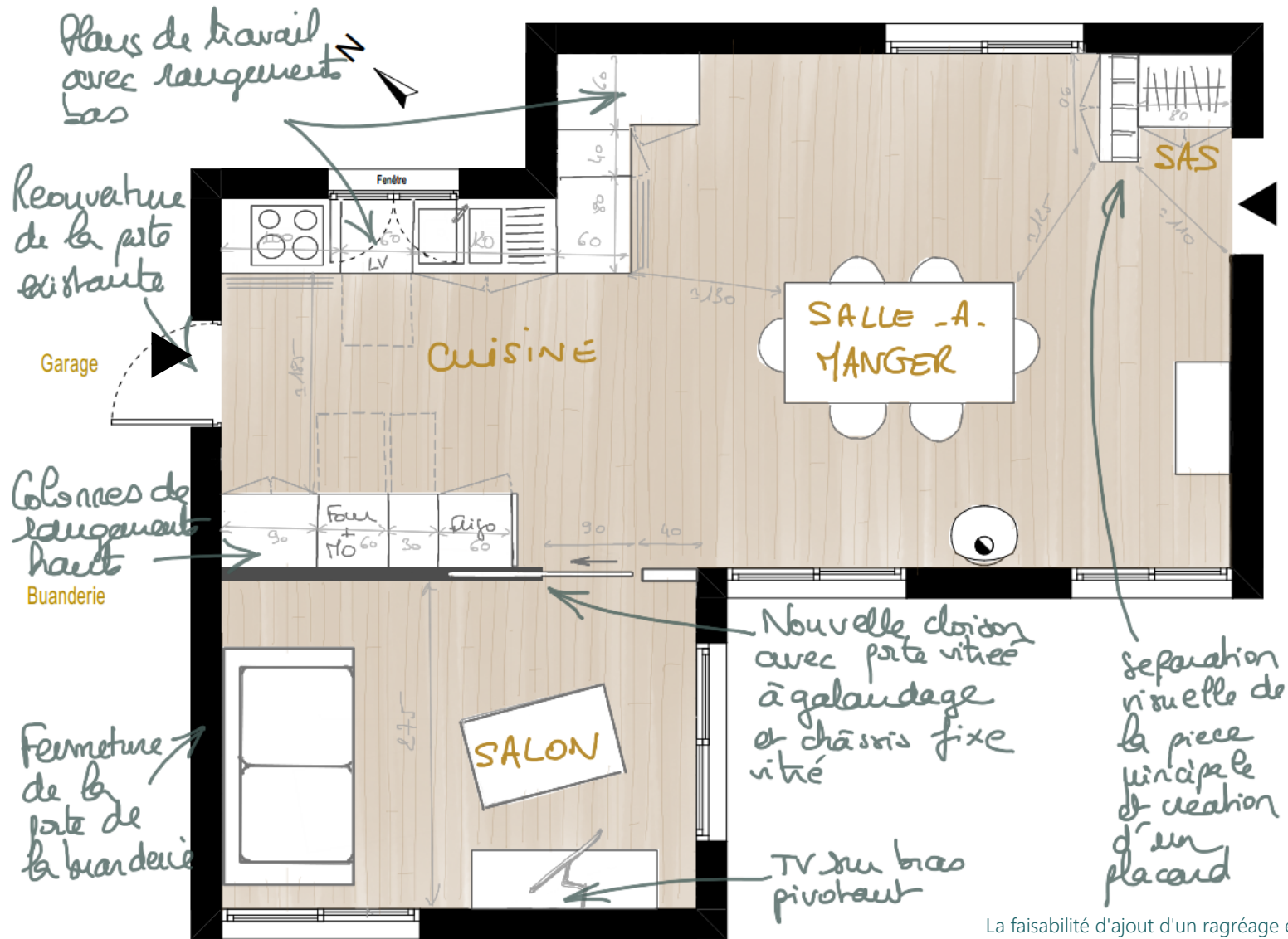


Ces plans ne sont pas des plans d'exécution et n'engagent pas la responsabilité de l'architecte d'intérieur.

<b>M. et Mme ROGER</b> 13 rue du chemin vert 79110 CHEF-BOUTONNE	<b>Agencement de la pièce de vie</b> 13 rue du chemin vert 79110 CHEF-BOUTONNE	ESQ	Plan de l'existant - 50ème	
		02	2024_057	2024 09 13

# PROPOSITION A1 - PLAN ESQUISSE

- Réallocation de l'espace principal à la cuisine / salle-à-manger
- Création d'un espace fermé, dédié, pour le salon
- Accès facilité de la cuisine à la terrasse
- Création d'un sas pour matérialiser une entrée dans la pièce de vie



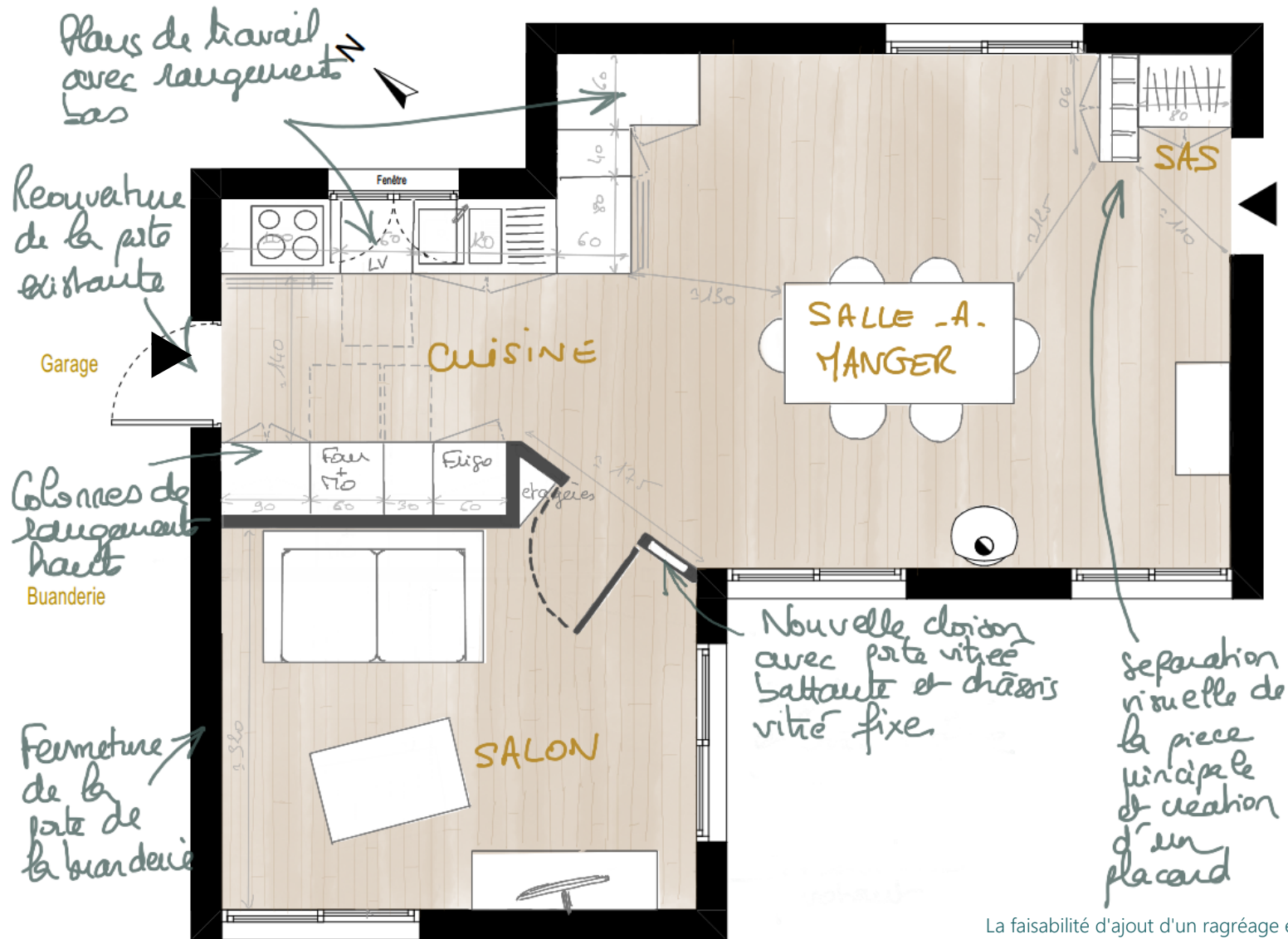
La faisabilité d'ajout d'un ragréage et d'un nouveau revêtement de sol, en présence du chauffage en sol, reste à valider par un professionnel spécialisé dans cette activité.

<b>M. et Mme ROGER</b> 13 rue du chemin vert 79110 CHEF-BOUTONNE	<b>Agencement de la pièce de vie</b> 13 rue du chemin vert 79110 CHEF-BOUTONNE	ESQ	Projet - Proposition A1 - Plan esquissé	
		03	2024_057	2024 09 13



# PROPOSITION A2 - PLAN ESQUISSE

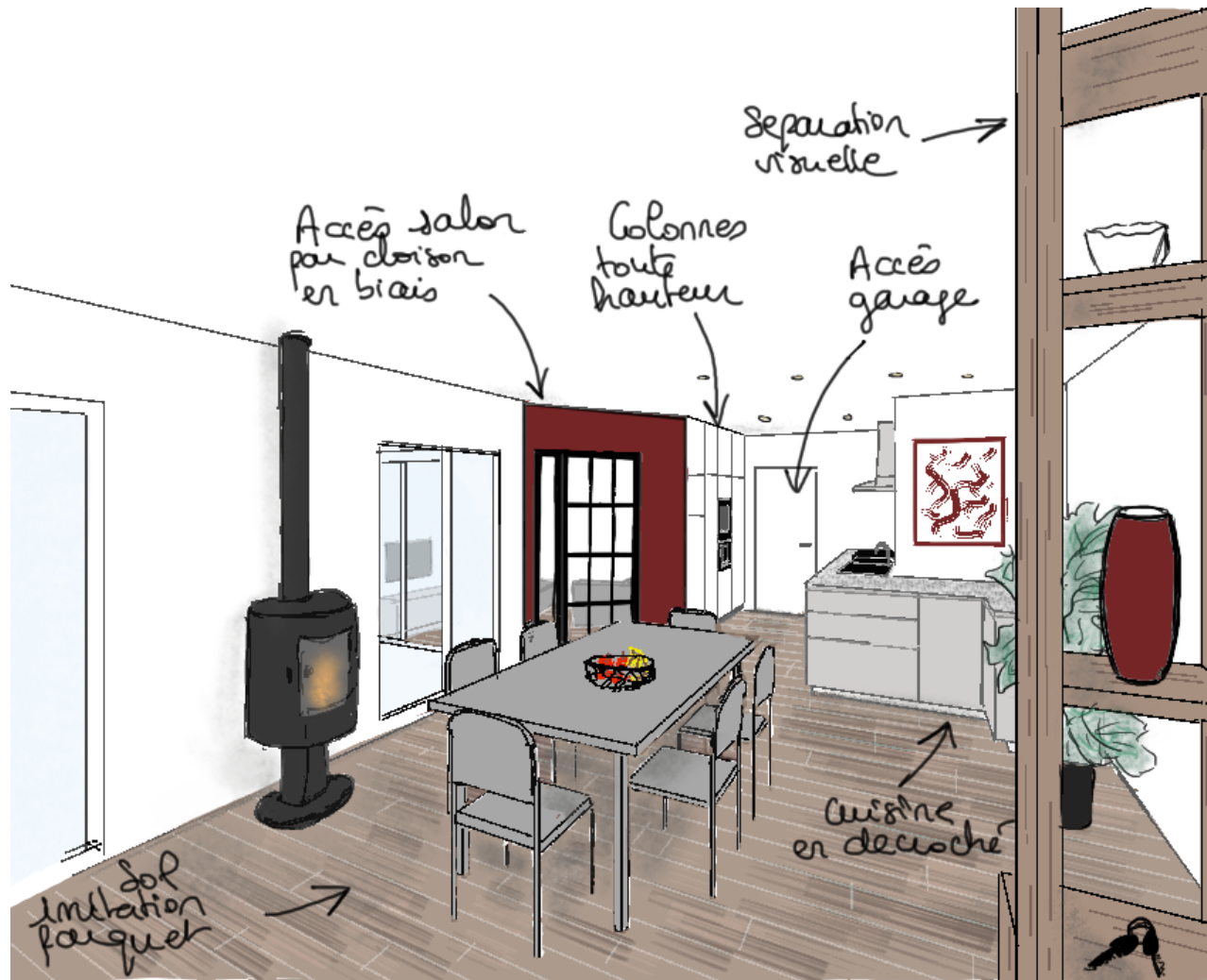
- Réallocation de l'espace principal à la cuisine / salle-à-manger
- Création d'un espace fermé, dédié, pour le salon
- Accès facilité de la cuisine à la terrasse
- Création d'un sas pour matérialiser une entrée dans la pièce de vie



La faisabilité d'ajout d'un rangement et d'un nouveau revêtement de sol, en présence du chauffage en sol, reste à valider par un professionnel spécialisé dans cette activité.

<b>M. et Mme ROGER</b> 13 rue du chemin vert 79110 CHEF-BOUTONNE	<b>Agencement de la pièce de vie</b> 13 rue du chemin vert 79110 CHEF-BOUTONNE	ESQ	Projet - Proposition A2 - Plan esquissé	
		05	2024_057	2024 09 13

## PROPOSITION A2 - VISUEL ET INSPIRATIONS



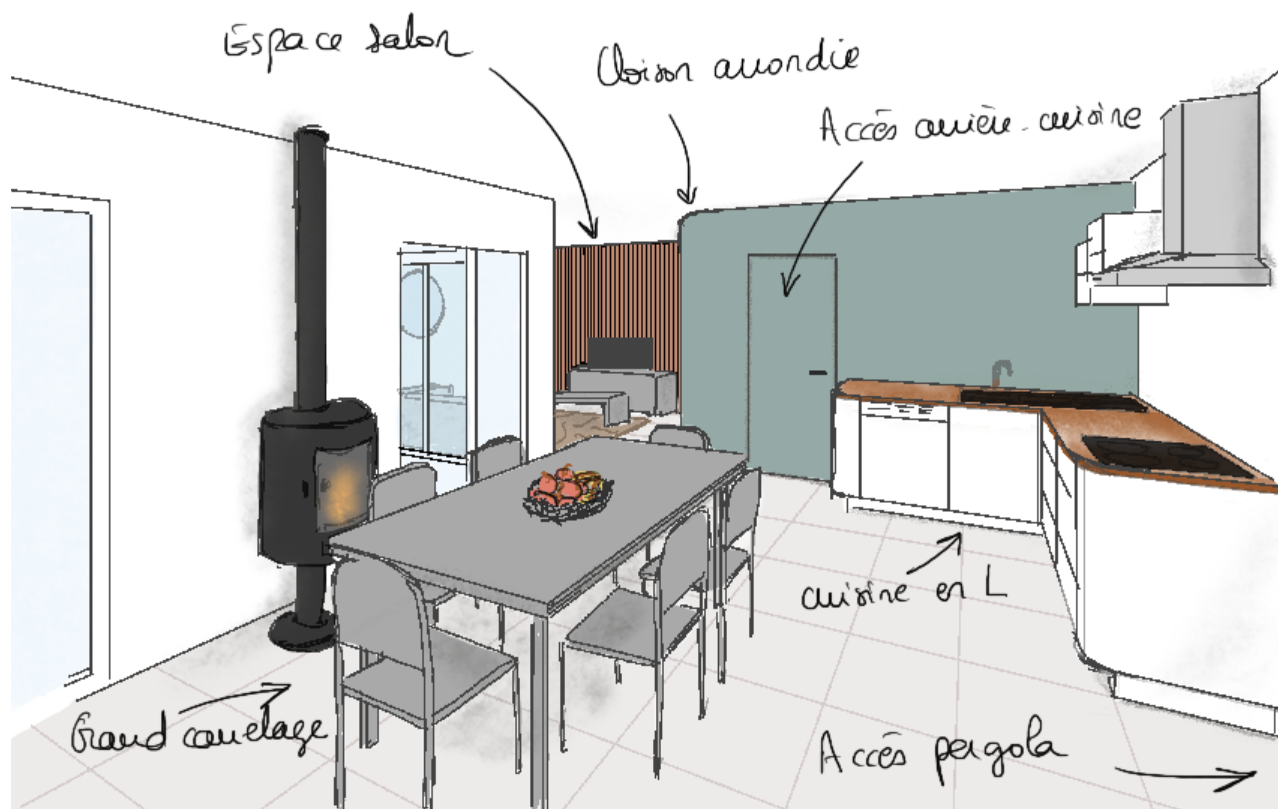
- Suppression de la cloison actuelle de la cuisine
- Création d'une cuisine en longueur, avec éléments bas d'un côté et linéaire d'éléments toute hauteur de l'autre (+ maintien de l'emplacement des évacuations et alimentation en eau de la cuisine)
- Création d'un salon fermé, avec une porte battante et châssis fixe vitré (vitrage transparent) dans l'angle
- Création d'un sas avec brise-vue, au niveau de l'entrée, pour ne pas arriver directement dans la pièce principale + création d'un placard pour les manteaux
- Accès à la pièce, depuis le garage, via l'ancienne porte de la cuisine

Images non contractuelles

<b>M. et Mme ROGER</b> 13 rue du chemin vert 79110 CHEF-BOUTONNE	<b>Agencement de la pièce de vie</b> 13 rue du chemin vert 79110 CHEF-BOUTONNE	ESQ	Projet - Proposition A2 - Visuel	
		06	2024_057	2024 09 13



## PROPOSITION B - VISUEL ET INSPIRATIONS



- Suppression de la cloison actuelle de la cuisine
- Matérialisation de la scission de la pièce de vie en 2 espaces par la cloison courbe
- Espace Cuisine et salle-à-manger, avec éléments bas et plan de travail courant (+ nécessité de déplacer les évacuations et alimentation en eau)
- Création d'une arrière-cuisine, point d'accès à la pièce de vie depuis le garage, avec frigo, éléments hauts et bas de rangement + plan de travail annexe
- Espace salon semi-ouvert

Images non contractuelles

<b>M. et Mme ROGER</b> 13 rue du chemin vert 79110 CHEF-BOUTONNE	<b>Agencement de la pièce de vie</b> 13 rue du chemin vert 79110 CHEF-BOUTONNE	ESQ	Projet - Proposition B - Visuel	
		08	2024_057	2024 09 13