

AGENCEMENT ET DESIGN D'ESPACES INTÉRIEURS

Laurence Dumont

79000 Niort
07 48 11 91 37
laurence.dumont@revlarchi.fr
www.revlarchi.fr

N° : DEV00045

Date : 06/06/2024

N° client : CLT00051

Devis valable jusqu'au 06/07/2024

M. & Mme Anne et Gilles GOMOND

19 grande rue Notre Dame
79000 NIORT

Réf. : Mission de conception - Projet d'agencement d'une entrée dans une maison située 19 grande rue Notre Dame à Niort

Demande des clients : Les clients souhaitent aménager l'entrée de leur maison de ville, sur 4 niveaux. Cette entrée a vocation à accueillir 3 fonctions :

1/ Fonction Stationnement Vélos :

Les 2 VTT électriques des clients et leurs équipements (casques, batteries) peuvent rester visibles ou être cachés. Dans les deux cas, leur accès doit rester fonctionnel. A noter que ces vélos sont lourds et ne peuvent être installés en hauteur. Idéalement, ils ne doivent pas être amenés à rouler sur le parquet de l'entrée.

2/ Fonction Bureau :

Dédié à l'usage de la famille et au traitement de l'administratif de la maison, cet espace bureau comprend :

- un plan de travail (environ 120x65 cm) pour un PC portable, un grand écran fixe, un clavier et une souris sans fil.
- des rangements fermés pour de la papeterie (crayons, enveloppes, agrafeuse, ...) et des étagères pour les classeurs, boîtes de papiers administratifs et bannettes. Idéalement les papiers stockés actuellement dans la commode de l'entrée et dans le salon sont à regrouper. Une fermeture à clés est à prévoir pour les papiers importants.
- l'imprimante / scan filaire facile d'accès
- la broyeuse à papiers
- du rangement fermé pour les affaires professionnelles de Madame (sac, vidéoprojecteur)
- quelques étagères ou niches pour des éléments de décoration
- un éclairage indirect (soit pour une lampe à poser, soit des éclairages intégrés dans le meuble), en complément du plafonnier de l'entrée
- une assise pour 2 personnes (banc possible), qui sert aussi pour se chausser

3/ Fonction Dressing :

Ce dressing vient en remplacement de l'armoire et des patères actuelles. Il ne vise pas à accueillir tous les blousons et chaussures de la maison (stockés dans les étagères), mais uniquement ceux utilisés lors de la saison. Il nécessite :

- une partie penderie d'environ 1,2 m linéaire pour les blousons / manteaux des clients
- des rangements pour les chaussures (toutes les chaussures de Monsieur + les baskets et chaussures de marche de Madame)
- des rangements pour les bonnets / écharpes / gants / boîte de cirage
- le sac de tennis de Monsieur (utilisé très régulièrement)

Un emplacement est à conserver pour un porte-parapluies.

Concernant la partie esthétique, les clients envisagent un aménagement plutôt moderne, dans les tons de blanc crème / beige un peu texturé, avec des touches de couleurs en accord avec le mur peint (pas d'imitation bois). L'agencement sur mesure sera en stratifié. Le mobilier prévoira des poignées visibles.

Remarques :

- L'armoire, le bureau, la commode et les 2 chaises présentes dans l'entrée ne restent pas (vente ou installation dans d'autres espaces de la maison).
- La peinture rouge/orange de l'entrée est conservée.
- La porte d'entrée va être remplacée à l'identique (conservation de la couleur blanche intérieure de la porte à confirmer).
- Les rideaux et tringle peuvent être enlevés, ainsi que les 2 cadres muraux.
- Des prises en nombre suffisantes sont à prévoir, pour éviter les multi-prises (PC, écran, imprimante, broyeur, lampe, recharge batteries).
- Le garde-corps de l'escalier est à conserver tel quel.

Délai de réalisation : Début de la mission au plus tard 4 semaines après réception du devis signé.

Libellé	Montant
RV DECOUVERTE : OFFERT (offre exceptionnelle EAF) Rendez-vous de 2h sur le lieu du projet pour : <ul style="list-style-type: none"> - découvrir le projet d'aménagement des clients, leurs besoins et leurs attentes en terme d'accompagnement, - identifier les contraintes et opportunités de la pièce, - envisager des premières pistes d'aménagement. 	0,00 €
RELEVÉ DE MESURES ET PLAN DE L'EXISTANT Suite au rendez-vous découverte : <ul style="list-style-type: none"> - Rendez-vous sur site pour relevé de mesures en 3 dimensions de l'entrée (dont prises de cotes des éléments structurants tels que vélos / imprimante / broyeur, fenêtre, escalier et son garde-corps, volumes de papiers administratifs à ranger, sac de tennis, sac professionnel, ..) et repérage des emplacements des éléments électriques. - Prise de photos complémentaires. - Remise au propre du plan de l'entrée actuelle (plan au 50ème). 	250,00 €
ESQUISSES - A partir du plan de l'existant, des contraintes techniques de l'espace et du cahier des charges des clients, recherche des différentes possibilités d'aménagement de l'entrée. - Sélection des 2 ou 3 scénarii les plus pertinents illustrés pour chacun, par un plan 2D de l'entrée au 50ème, des visuels 3D couleur de l'entrée, et d'images illustrant les propositions de matériaux / couleurs. - Rendez-vous de 2h, chez les clients, de présentation des esquisses pour leur permettre de décider de l'orientation à donner à leur projet. - Remise d'un support papier N&B A4 lors du rendez-vous, doublée d'un envoi informatique en couleur(.pdf).	950,00 €
Sous-total	1 200,00 €

Libellé	Montant
<p>OPTION CONCEPTION</p> <p>Sur la base du scénario retenu par les clients :</p> <ul style="list-style-type: none"> - Définition plus précise des aménagements intérieurs avec les clients. Amorce des choix de matériaux, couleurs, ambiances. - Réalisation des plans et coupes détaillés au 20ème, du plan électrique et de visuels 3D de la future entrée, avec choix des matériaux et couleurs. - Rendez-vous de 1h, chez les clients, de présentation du dossier contenant les plans détaillés des aménagements intérieurs. Choix des matériaux et couleurs. Envoi informatique du dossier de présentation. - Ajustement des plans suite au rendez-vous avec les clients. Envoi informatique du dossier suite aux ajustements. <p><i>NB : Plans détaillés ne pouvant pas servir de plans d'exécution.</i></p>	500,00 €
<p>OPTION MISSION DE CORRESPONDANCE ESTHETIQUE</p> <ul style="list-style-type: none"> - Aide à la sélection d'un ou deux menuisiers. - Rendez-vous de présentation détaillée du projet aux menuisiers sélectionnés. - Analyse des devis des menuisiers. - Aide au choix d'un menuisier. - Points ponctuels avec le menuisier lors de la fabrication pour garantir la cohérence avec le projet. 	300,00 €

Règlement	Chèque ou virement à réception de la facture	Total	2 000,00 €
Echéance(s)			

Bon pour accord	
Date et signature	

Coordonnées bancaires	
Nom	CCM NIORT
IBAN	FR7615519391020002365500221
BIC	CMCIFR2A

Un acompte de 30% vous sera demandé à la signature du devis.

TVA non applicable art. 293 B du CGI.

Assurances Décennale et RC professionnelle souscrites auprès d'AXA France IARD SA, représenté par l'EIRL DEBIAIS CHRISTELLE, agent général d'assurances à CELLES-SUR-BELLE.
Siège social AXA : 313 Terrasses de l'Arche 92727 NANTERRE CEDEX. Contrat n°10956146804. Couverture géographique en France métropolitaine.