

PROCES VERBAL DE RECEPTION DES TRAVAUX

REFERENCE PROJET : Réaménagement d'une partie du RDC d'une maison d'habitation

ADRESSE : 74 route de la Crèche – 79230 VOUILLE

Maître d'ouvrage	Entreprise titulaire	Architecte d'intérieur
M. et Mme DUVAL 74 route de la Crèche – 79230 VOUILLE 06 61 84 23 37 (M. Duval) Olivierduval@orange.fr	ABC DU BÂTIMENT 10 rue de la Boëtte - 79000 NIORT 05 49 33 24 40 - contact@abcdubatiment.com	RÉV'L – Laurence DUMONT 79000 Niort 07 48 11 91 37 Laurence.dumont@revlarchi.fr

LOT N° 01 Maçonnerie

Nous, soussignés M. et Mme DUVAL, **Maître d'ouvrage**,

Assistés de RÉV'L, représentée par Laurence DUMONT, après avoir procédé à l'examen des travaux exécutés par l'entreprise désignée ci-dessus et faisant objet du **devis initial en date du 27 / 02 / 2023** et du **devis complémentaire en date du 10 / 07 / 2023**,

En présence de l'entrepreneur ou de son représentant, Alain COUTURIER

En l'absence de l'entrepreneur, dûment convoqué (par lettre RAR en date du/...../.....)

Déclare que :

La réception est prononcée sans réserve avec effet à la date du 14/11/2023

La réception est prononcée avec effet à la date du/...../....., assortie des réserves mentionnées

dans l'état des réserves ci-annexé et signé par le maître d'ouvrage et visé par l'architecte d'intérieur.

La réception est refusée pour les motifs consignés dans l'annexe précitée.

En application de l'article 1792-6 du Code civil, les entrepreneurs demeurent tenus de la garantie de parfait achèvement pendant l'année qui suit la présente réception.

La réception constitue également le point de départ de la garantie de bon fonctionnement prévue par l'article 1792-3 du Code civil et de la responsabilité décennale des constructeurs définie aux articles 1792, 1792-2 et 2270 du Code civil.

PROCES VERBAL DE RECEPTION DES TRAVAUX

L'entreprise et le maître d'ouvrage conviennent que les travaux nécessités par les réserves jointes seront exécutés dans un délai global de à compter de ce jour.

Clés du local restituées ce jour au maître d'ouvrage : OUI NON

Document comportant page(s) + pages d'annexes.

Fait à le
En exemplaires (autant d'exemplaires que de parties présentes à la réception)

Le maître d'ouvrage

Signature avec
mention « lu et approuvé »

L'entrepreneur

Signature avec
mention « lu et approuvé »

S.A.R.L. A.B.C. du Bâtiment

Rue de la Boette

78000 NIDORT

Tél. 49 33 24 40 - Fax 49 33 15 01

siret 887 061 418 00025

VISA de RÉV'L

Signature du représentant
mention « lu et approuvé »