

COMPTE-RENDU REUNION DE SUIVI DE CHANTIER

REFERENCE PROJET : Réaménagement d'une partie du RDC d'une maison d'habitation

ADRESSE : 74 route de la Crèche – 79230 VOUILLE

Maître d'ouvrage	Architecte d'intérieur
M. et Mme DUVAL 74 route de la Crèche – 79230 VOUILLE 06 61 84 23 37 (M. Duval) Olivierduval@orange.fr	RÊV'L – Laurence DUMONT 79000 Niort 07 48 11 91 37 Laurence.dumont@revlarchi.fr

LOTS		INTERLOCUTEUR	COORDONNEES TELEPHONE ET MAIL
01	MACONNERIE	ABC DU BÂTIMENT 10 rue de la Boëtte - 79000 NIORT	05 49 33 24 40 - contact@abcdubatiment.com
02	MENUISERIES EXTERIEURES	EIRL DAVID ROSSI MENUISERIE - 29 route de Chaban - 79000 NIORT	06 29 38 96 61 - davidrossi@sfr.fr
03	PLATRERIE / CLOISONS SECHES / FAUX PLAFOND / ISOLATION	ABC DU BÂTIMENT - 10 rue de la Boëtte - 79000 NIORT	05 49 33 24 40 - contact@abcdubatiment.com
04	ELECTRICITE / VENTILATION	ENERGIE FUTURA - 17 allée des grands grands - 79260 LA CRECHE	05 49 25 03 44 - energiefutura@orange.fr
05	PLOMBERIE / SANITAIRES / CHAUFFAGE	ENERGIE FUTURA - 17 allée des grands grands - 79260 LA CRECHE	05 49 25 03 44 - energiefutura@orange.fr
06	MENUISERIES INTERIEURES / AGENCEMENT SUR MESURE	EIRL DAVID ROSSI MENUISERIE - 29 route de Chaban - 79000 NIORT	06 29 38 96 61 - davidrossi@sfr.fr
07	REVETEMENTS SOL	ACRYLCOLOR - 100 rue des Ors - 79000 NIORT	05 49 35 34 49 - contact@acrylcolor.fr
08	PEINTURE / REVETEMENTS MURAUX	ACRYLCOLOR - 100 rue des Ors - 79000 NIORT	05 49 35 34 49 - contact@acrylcolor.fr
09	CUISINE	CUISINES LARIPPE - 13 rue de la Reine des prés - 79460 MAGNE	05 49 24 63 35 - contact@les-cuisines-larippe.fr
10	ALARME	M et Mme DUVAL - 74 route de la Crèche - 79230 VOUILLE	
11	CARRELEUR	ABC DU BÂTIMENT - 10 rue de la Boëtte - 79000 NIORT	05 49 33 24 40 - contact@abcdubatiment.com

- Les réunions de chantier se tiendront normalement tous les jeudis à 14h, sur le lieu du projet.
- La présence des entreprises convoquées aux réunions de chantier est indispensable et la ponctualité est de rigueur.
- La date de démarrage effectif des travaux est fixée au 02/10/2023.
- La date de réception du chantier est fixée au 25/01/2024 (hors cuisine dont la réception est prévue le 22/02/2024).
- Le planning a été confirmé par les entreprises lors de la réunion de coordination du 12/09/2023.

COMPTE-RENDU REUNION DE SUIVI DE CHANTIER

COMPTE RENDU SUIVIS DE CHANTIER N° 18 DES 22/05, 05/06 ET 10/06/2024

Entreprise	Présente	Représentée par	Présence nécessaire à la prochaine réunion
ABC du Bâtiment	x		
Acrycolor	✓		
Cuisines Larippe	✓		
Energie Futura	✓		
Menuiserie Rossi	x		
Rêv'L	✓	Laurence Dumont	
M. et Mme Duval	✓	Mme Duval	

COMPTE-RENDU REUNION DE SUIVI DE CHANTIER

AVANCEMENT DES TRAVAUX AU 10/06/2024

La cuisine a été posée intégralement. La reprise des placos au niveau de l'embrasure de la porte de la cour de la cuisine a été traitée. La réception de la cuisine a eu lieu le 05/06/2024.

Le planning V13 (mis à jour des actions réalisées) est disponible.

DECISIONS / MODIFICATIONS

- La fin de la pose de la cuisine a eu lieu le 22/05/2024 (2 plans de travail, crédence, plaque de cuisson, évier et robinetterie, machine à expresso). Au moment de la pose du plan de travail de l'îlot, un défaut dans le plan lui-même a été constaté. Pour des raisons de garanties ultérieures, la décision a été prise par le marbrier de remplacer le plan de travail de l'îlot. La pose du nouveau plan a eu lieu le 30/05/2024.
- Les lustres (couloir et palier de l'étage) et applique (dressing) ont été posées.
- Suite à la pose de la cuisine et à la fermeture complète du circuit, les odeurs de refoulement des WC sont atténuées mais persistent de façon aléatoire au niveau de la SdB (sous le meuble-vasques) et dans le plafond rampant. Des aérateurs à membranes vont être posés pour tenter de stopper ces odeurs. La réception avec **Energie Futura**, des lots Electricité et Plomberie, est différée après la pose de ces derniers.

LOT 1 / MACONNERIE DEMOLITION

- ETAT D'AVANCEMENT DU CHANTIER : 100%

LOT 2 / MENUISERIES EXTERIEURES

- ETAT D'AVANCEMENT DU CHANTIER : 100%

LOT 3 / PLATERIE / CLOISONS SECHES / FAUX PLAFOND / ISOLATION

- ETAT D'AVANCEMENT DU CHANTIER : 100%

LOT 4 / ELECTRICITE / VENTILATION

- ETAT D'AVANCEMENT DU CHANTIER : 100%

LOT 5 / PLOMBERIE / SANITAIRES / CHAUFFAGE

- ETAT D'AVANCEMENT DU CHANTIER : 98%
- A faire :
 - o Remplacement des 2 siphons de la SdB par des siphons avec aérateurs à membrane + pose d'un aérateur avec membrane sur le conduit situé dans le plafond rampant.
 - o Fabrication de 2 supports porte-serviettes sur le radiateur de la cuisine

LOT 6 / MENUISERIES INTERIEURES

- ETAT D'AVANCEMENT DU CHANTIER : 100%

LOT 7 / REVETEMENT DE SOL

- ETAT D'AVANCEMENT DU CHANTIER : 100%

COMPTE-RENDU REUNION DE SUIVI DE CHANTIER

LOT 8 / PEINTURE / REVETEMENTS MURAUX

- ETAT D'AVANCEMENT DU CHANTIER : 100%
- Fait : les 06 et 7/06
 - o Touche de colle posée à l'angle du papier-peint qui se décolle très légèrement
 - o Préparation et peinture des nouveaux placos suite à la reprise de l'embrasure de la porte de la cour
 - o Réalisation d'un joint acrylique au niveau de la crédence de la cuisine

LOT 9 / CUISINE

- ETAT D'AVANCEMENT DU CHANTIER : 100%
- Fait : les 22/05 et le 30/05
 - o Pose des plans de travail en céramique de l'ilot et de l'évier
 - o Pose de la crédence
 - o Pose de l'évier et de sa robinetterie, raccordement et mise en fonctionnement
 - o Installation et mise en fonctionnement de la plaque de cuisson avec hotte, ainsi que du boîtier électrique dans le plan de travail
 - o Installation et mise en fonctionnement de la machine à café
 - o Pose de l'étagère en SAV
 - o Pose des 2 caches sur les façades intérieures du placard du tableau électrique

LOT 10 / ALARME

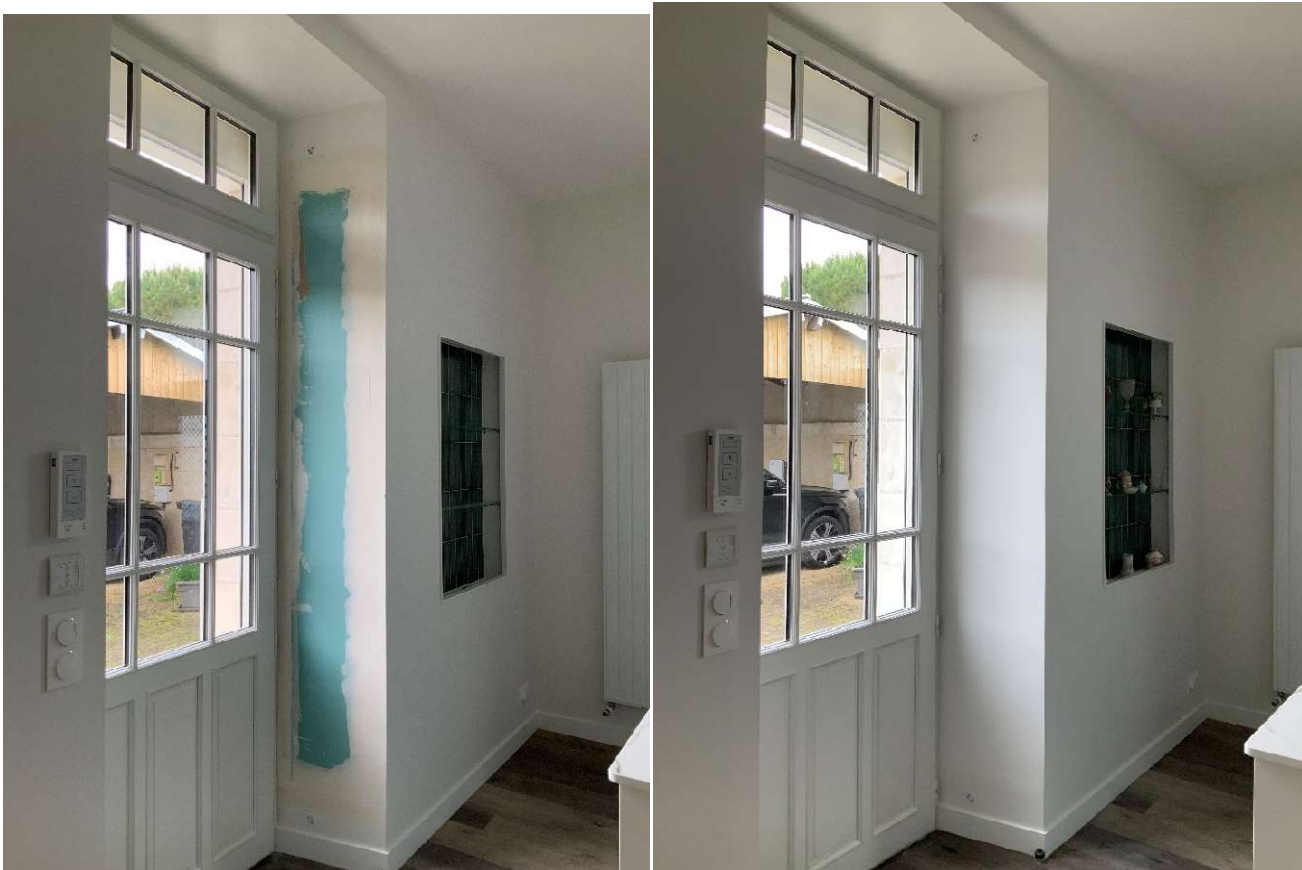
- ETAT D'AVANCEMENT DU CHANTIER : 100%

LOT 11 / CARRELAGE

- ETAT D'AVANCEMENT DU CHANTIER : 100%

COMPTE-RENDU REUNION DE SUIVI DE CHANTIER

PHOTOS OU CROQUIS DE CHANTIER



COMPTE-RENDU REUNION DE SUIVI DE CHANTIER



COMPTE-RENDU REUNION DE SUIVI DE CHANTIER



COMPTE-RENDU REUNION DE SUIVI DE CHANTIER

