



LAURENCE DUMONT
AGENCEMENT ET DESIGN D'ESPACES INTÉRIEURS

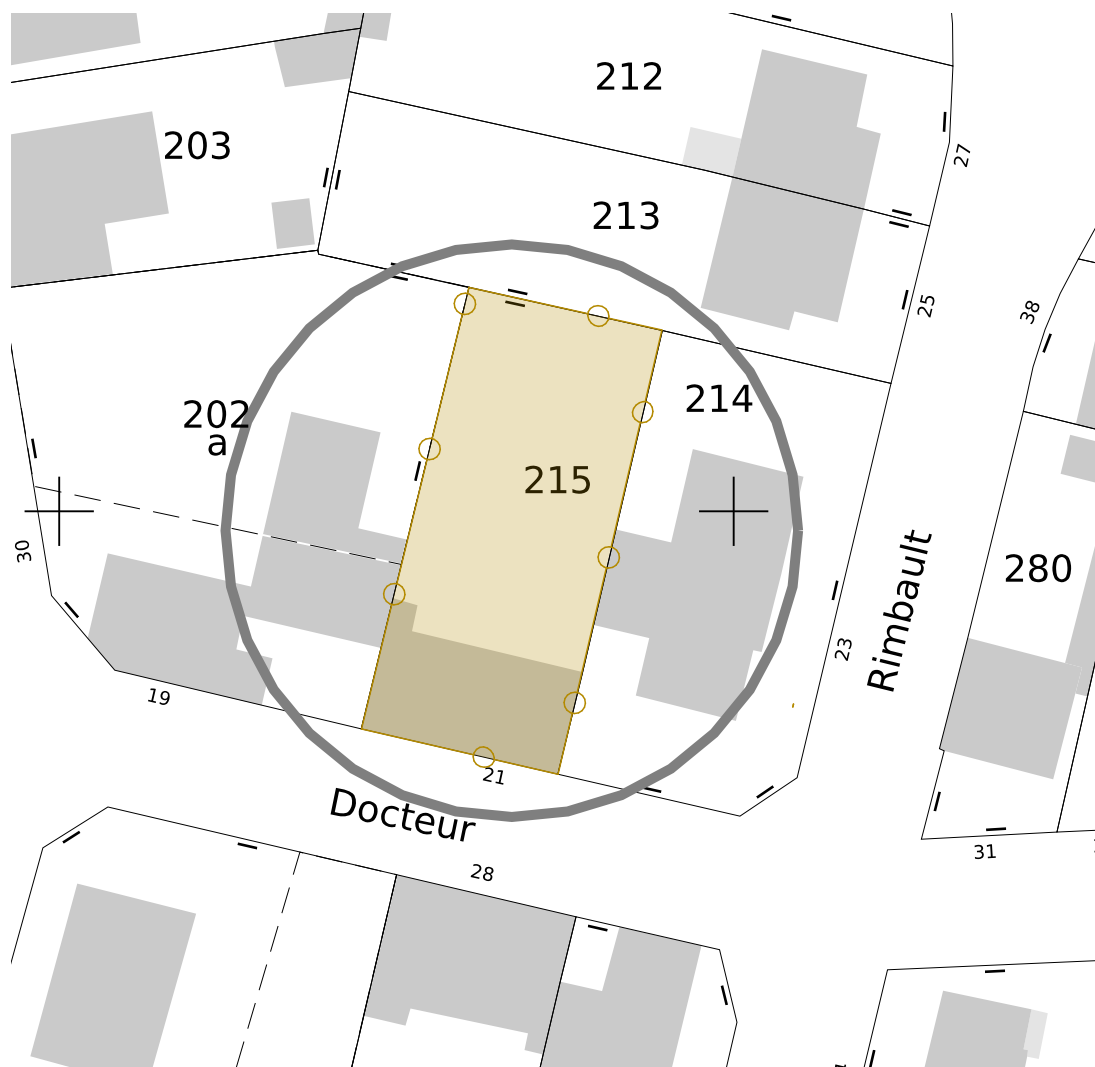
Maison d'habitation - Plan de l'existant

21 rue du Docteur Roux
79000 NIORT

EXISTANT

2024 03 07

SITUATION



DEMANDE

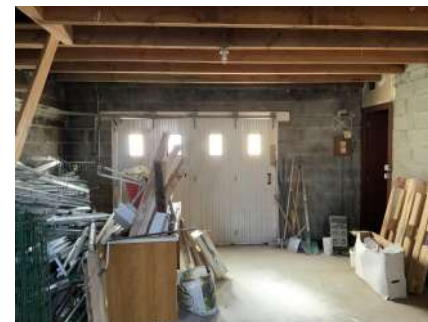
La cliente vient d'acquérir une maison de plain pied avec garage. La maison dispose d'une cave sous une partie de la maison (accès via le garage) et possède des combles non aménagés au-dessus du garage.

La cliente a procédé à la démolition des cloisons, doublages intérieurs et sols pour réaliser de gros travaux de rénovation. Elle aménagera les combles dans un second temps. Elle a aussi déposé et obtenu la validation de sa déclaration de travaux (changement de façades et transformation du garage en partie habitable).

La cliente concevra ses propres plans d'agencement et se chargera de coordonner la réalisation des travaux. Elle souhaite disposer pour cela de plans de l'existant post démolition pour lui permettre de concevoir ses propres plans à l'échelle (hors combles du garage / cave, et sans plans électrique et réseaux).

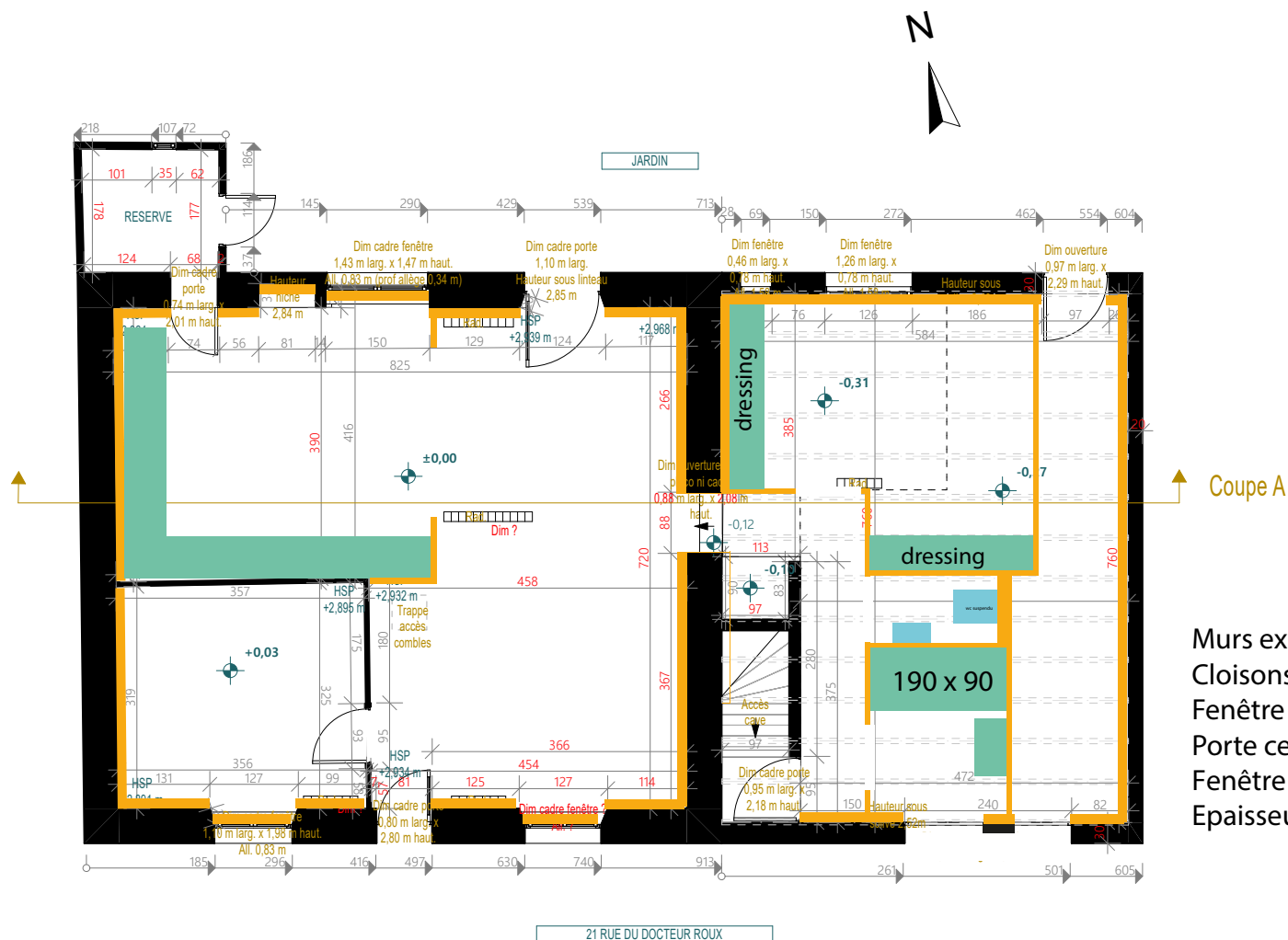
Mme Françoise BROHAND 21 rue du Docteur Roux 79000 NIORT	Maison d'habitation - Plan de l'existant 21 rue du Docteur Roux 79000 NIORT	EXISTANT	Situation et demande	
		01	2024_047	2024 03 07

PHOTOS DE L'EXISTANT



Mme Françoise BROHAND 21 rue du Docteur Roux 79000 NIORT	Maison d'habitation - Plan de l'existant 21 rue du Docteur Roux 79000 NIORT	EXISTANT	Photos	
		02	2024_047	2024 03 07

PLAN DE L'EXISTANT (APRES DEMOLITION PAR LA CLIENTE)

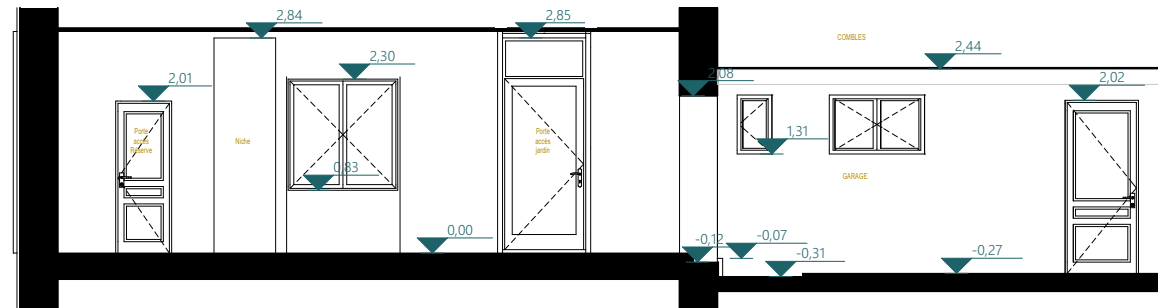


Murs ext BA13 + 120 mm
 Cloisons int BA12 x 2 + rail = 74 mm
 Fenêtre rue 1100 l x 950 h
 Porte cellier 913 l x 2180 h
 Fenêtre chambre 1300 x 1300
 Epaisseur chappe garage 130

Ces plans ne sont pas des plans d'exécution et n'engagent pas la responsabilité de l'architecte d'intérieur.

Mme Françoise BROHAND 21 rue du Docteur Roux 79000 NIORT	Maison d'habitation - Plan de l'existant 21 rue du Docteur Roux 79000 NIORT	EXISTANT	Plan de l'existant - 100ème	
		03	2024_047	2024 03 07

COUPE A DE L'EXISTANT (APRES DEMOLITION PAR LA CLIENTE)



Mme Françoise BROHAND 21 rue du Docteur Roux 79000 NIORT	Maison d'habitation - Plan de l'existant 21 rue du Docteur Roux 79000 NIORT	EXISTANT	Coupe de l'existant - 100ème	
		04	2024_047	2024 03 07