

## SUIVI DES MARCHES ET DES BUDGETS

**REFERENCE PROJET :** Projet Rénovation d'une maison d'habitation à Niort  
**ADRESSE :** 86 rue de Bessac - 79000 NIORT

**REVL** N° SIREN 912 699 949 - 07 48 11 91 37

**MAITRE D'OUVRAGE** M. et Mme CLAQUIN - 86 rue de Bessac - 79000 NIORT - claquin@club.fr - 06 14 61 02 59

MISE A JOUR 12/11/2025

### BUDGET TRAVAUX ENTREPRISES

MARCHÉ DE TRAVAUX	MACONNERIE / PLAQUISTERIE ABC DU BÂTIMENT + BE Struct.			ELECTRICITE / PLOMBERIE VB TRAVAUX			RAGREAGE ET CARRELAGE FIDELE			PEINTURE LENNY FERRON			MENUISERIES INT/EXT M. ROSSI			CUISINE / DRESSING			POELE TURBO FONTE			En direct M. et Mme CLAQUIN			VITRAILLISTE			
	TOTAL EHT	TVA	TOTAL €TTC	TOTAL EHT	TVA	TOTAL €TTC	TOTAL EHT	TVA	TOTAL €TTC	TOTAL EHT	TVA	TOTAL €TTC	TOTAL EHT	TVA	TOTAL €TTC	TOTAL EHT	TVA	TOTAL €TTC	TOTAL EHT	TVA	TOTAL €TTC	TOTAL EHT	TVA	TOTAL €TTC				
	18 512,23 €	10%	20 363,45 €	24 772,24 €	10%	27 249,46 €	6 206,23 €	10%	6 826,85 €	9 705,86 €	10%	10 676,45 €	8 355,34 €	10%	9 190,87 €	15 271,58 €		16 806,00 €	4 981,64 €		5 255,63 €		20%	0,00 €		10%	0,00 €	
	<i>Dont 12K€ TTC dès la 1ère phase</i>			<i>Analyse du devis en cours</i>			<i>hors moins value sur faience Enf.</i>			<i>Hors RDC et peinture limons/rampe</i>			<i>Dont 3,4K€ TTC dès la 1ère phase</i>			<i>Sur la base du devis d'Art de vie</i>			<i>Via le PTZ</i>									
DEVIS COMPLEMENTAIRE		10%	0,00 €	<i>Etage seul</i>	10%	0,00 €		10%	0,00 €		10%	0,00 €	<i>Hors RDC</i>	10%	0,00 €		10%	0,00 €		10%	0,00 €			10%	0,00 €		10%	0,00 €
PLUS-VALUES / MOINS-VALUES		10%	0,00 €		10%	0,00 €		10%	0,00 €		10%	0,00 €		10%	0,00 €		10%	0,00 €		10%	0,00 €			10%	0,00 €		10%	0,00 €
<b>TOTAL HT</b>	<b>18 512,23 €</b>			<b>24 772,24 €</b>			<b>6 206,23 €</b>			<b>9 705,86 €</b>			<b>8 355,34 €</b>			<b>15 271,58 €</b>			<b>4 981,64 €</b>			<b>0,00 €</b>			<b>0,00 €</b>			
<b>TOTAL TTC</b>			<b>20 363,45 €</b>			<b>27 249,46 €</b>			<b>6 826,85 €</b>			<b>10 676,45 €</b>			<b>9 190,87 €</b>			<b>16 806,00 €</b>			<b>5 255,63 €</b>			<b>0,00 €</b>			<b>0,00 €</b>	
DÉJÀ REGLE TTC (ACOMPTES)				14/11/2025	Vir	8 174,84 €	14/10/2025	Chq	1 792,41 €	14/10/2025	Vir	3 202,94 €	20/10/2025	Vir	901,03 €	23/10/2025	Vir	5 041,80 €	14/10/2025	chq	1 577,00 €							
							10/11/2025	Chq	255,65 €																			
RESTANT DÛ TTC			20 363,45 €			19 074,62 €			4 778,79 €			7 473,51 €			8 289,84 €			11 764,20 €			3 678,63 €			0,00 €			0,00 €	
TOTAL TRAVAUX HORS TAXES			87 805,12 €			HT																						
<b>TOTAL TRAVAUX TOUTES TAXES COMPRISES</b>			<b>96 368,72 €</b>			<b>TTC</b>																						
DÉJÀ REGLE (ACOMPTES)			20 945,67 €			TTC																						
RESTANT DÛ			75 423,05 €			TTC																						

HONORAIRES REVL					
ESQUISSE	2 260,00 €	HT	DÉJÀ REGLE	2 260,00 €	HT
DECLARATION PREALABLE TRAVAUX	650,00 €	HT	DÉJÀ REGLE	325,00 €	HT
LUX D'HONORAIRES SUIVI DES TRAVAUX	13,00%				
SUIVI DES TRAVAUX	11 414,66 €	HT	DÉJÀ REGLE	1 425,00 €	HT
<b>TOTAL HONORAIRES HORS TAXES</b>	<b>14 324,66 €</b>	HT	RESTANT DÛ	10 639,66 €	HT
TVA NON APPLICABLE art. 293B du CGI					
<b>TOTAL HONORAIRES TOUTES TAXES COMPRISES</b>	<b>14 324,66 €</b>	<b>TTC</b>			

**TOTAL GENERAL TRAVAUX + HONORAIRES 110 693,39 € TTC**